

Føresegner

Detaljregulering for E134 Ølen–Mørkeli

Etne kommune
Plan-ID 4611_202201

1 GENERELT

1.1 Formålet med planen

Formålet med planen er å gi rammer for etablering av utbetra E134 på strekninga mellom Ølen i Vindafjord kommune og Mørkeli i Etne kommune. Målet er auka trafikktryggleik og framkomme på strekninga, mellom anna gjennom auka veg- og grøftebreidder, utbetring av horisontal- og vertikalkurvatur, nye kryss og avkøyrslar og utbetring av siktførhold.

Reguleringsføresegnene gjeld for det området som på plankartet er markert innanfor stipla linje/plangrense, sjå teikning R120-R122i målestokk 1:1000 (i A1-format), datert 27. september 2024.

1.2 Reguleringsformål

1.2.1 I samsvar med § 12-5 i plan- og bygningslova er planområdet regulert til følgjande arealformål:

- Vassforsyningsanlegg (VF)
- Industri/lager (I/L)
- Køyreveg (KV)
- Annan veggrunn - teknisk anlegg (AVT)
- Annan veggrunn - grøntareal (AVG)
- Landbruks-, natur- og friluftsmål (LNF)
- Friluftsmål (FL)
- Naturområde i sjø og vassdrag (NSV)

1.2.2 I samsvar med §§ 12-6 og 12-7 i plan- og bygningslova er det i planområdet følgjande omsynssoner og føresegnområde:

- Frisikt (H140)
- Bevaring kulturmiljø (H570)
- Mellombels bygge- og anleggsområde (#M)

2 FORHOLDET TIL SEKTORLOVER

2.1 Søknadar etter sektorlover

- 2.1.1 Arbeid som kan medføre forureining til grunn eller vassdrag må søkast om i samsvar med forureiningslova og forureiningsforskrifta.
- 2.1.2 Dersom det under anleggsarbeidet blir avdekka ukjende automatisk freda kulturminne, skal arbeidet stansast omgåande og kulturminnemyndigheit kontaktast, jf. kulturminnelova § 8.2.
- 2.1.3 Fysiske tiltak i vassdrag krev løyve i medhald av forskrift om fysiske tiltak i vassdrag § 1, jf. lakse- og innlandsfiskeleven § 7. Søknad må inkludere plan for handtering av overvatn (jf. 3.1.2 b) og utkast til YM-plan (jf. 3.1.1), som mellom anna skildrar konkrete tiltak for å unngå og avgrense avrenning til vassdraget. Vilkår i løyvet må inngå i YM-plan.
- 2.1.4 Ved fysiske tiltak i vassdrag skal NVE orienterast for ei vurdering om tiltaket er konsesjonspliktig.
- 2.1.5 Fjerning av kantvegetasjon langs vassdrag krev søknad om dispensasjon frå vannressursloven § 11. Søknad må inkludere ein plan for revegetering som sikrar økologisk funksjonelle kantsoner i tiltaksområda der dette er mogleg.

3 FELLESFØRESEGNER

3.1 Dokumentasjonskrav pbl. § 12-7 nr. 12

- 3.1.1 Det skal utarbeidast ein plan for ytre miljø (YM-plan) før anleggsarbeidet startar. YM-planen skal sikra at føringar og krav for å oppnå miljøkvalitet blir handtert på ein systematisk måte i anleggsfasen og i vidare drift av anlegget. YM-planen skal følgjast opp i både anleggsfase og driftsfase. Element og tiltak lista opp i notat N091 *Innspill til ytre miljøplan* skal vera med i YM-planen, men lista er ikkje uttømmende.
- 3.1.2 Før anleggsarbeid knytt til veganlegget kan starte, skal følgjande ligge føre:
 - a) Tekniske planar i samsvar med gjeldande handbøker frå Statens vegvesen. Dei tekniske planane skal også vise korleis massane skal handterast og disponerast i anlegget, i tillegg til planar for overvatn og sikring av naturlege flaumvegar.
 - b) Planar for handtering av overvatn frå rigg- og anleggsområdet. Planane skal inkludere sikring mot avrenning av massar/finstoff til vassdrag.
 - c) Rigg- og marksikringsplan som skildrar korleis vegetasjon og terreng skal sikrast i anleggsperioden.
 - d) Registrering av skadelege framande artar innanfor anleggsområdet med utgangspunkt i Miljødirektoratet sin rapport M-982/18 skal gjennomførast i siste feltsesong før anleggsstart. Areal med framande artar skal visast på rigg- og marksikringsplan, og riktig handtering av areala skal vera skildra.
- 3.1.3 Før anleggsarbeid blir sett i gong, skal Mattilsynet kontaktast for å få informasjon om status for ulike planteskadegjerarar, kva vilkår som gjeld og kva tiltak som må setjast i verk.

3.2 Funksjons- og kvalitetskrav pbl. 12-7 nr. 4

- 3.2.1 Områda skal nyttast til og opparbeidast med den inndelinga i formål og breidder som er vist på plankartet. I samband med detaljprosjektering kan det gjerast mindre justeringar av veglinjene. Vegskjeringar og -fyllingar, murar og andre element skal sikrast i naudsynt grad med gjerder i anleggsperioden og når områda blir tekne i bruk.

- 3.2.2 Omsynet til landskap skal sikrast gjennom utarbeiding av byggeplanar og ved gjennomføring av anlegget. Krav til utforming av tekniske anlegg og tilbakeføring av vegetasjon skal gå fram av byggeplanane. Alle inngrep knytt til veganlegget skal utformast mest mogleg forsiktig med omsyn til terreng og utsjånad. Eksisterande vegetasjon skal i størst mogleg grad takast vare på. Terrenghandsaminga skal ferdigstillast samstundes med resten av anlegget, og ferdigstillast seinast vårsesongen etter at veganlegget er opna.
- 3.2.3 Fjerning av vegetasjon må skje utanfor hekkesesong for fugl. Det må heller ikkje fjernast meir vegetasjon enn høgst naudsynt. Eksisterande kantvegetasjon langs bekkar med årsikker vassføring som ligg innafor anleggsbeltet, skal sikrast så langt det er mogleg. Fjerning av kantvegetasjon krev søknad om dispensasjon frå vannressursloven § 11 , jf. 2.1.5.
- 3.2.4 Matjord skal takast vare på og nyttast på aktuelle areal innafor planområdet eller til betring av nærliggjande jordbruksareal. Matjorda kan berre disponerast i områder som er godkjente av kommunen og i områder utan avrenning til vassdrag. A- og B-sjiktet av jorda må bevarast og haldast separat. Ved flytting av massar skal det takast naudsynte førehandsreglar for ikkje å spreia artar omfatta av framandart-lista eller plantesmitte som kan gjera skade.
- 3.2.5 Tiltaket vert rekna som ei utbetring av eksisterande veganlegg etter T-1442/2021 (retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging). Det vil difor ikkje bli tilbydd avbøtande støytiltak til støyfølsam busetnad med mindre endringa i støynivå er ≥ 3 dB og samstundes ligg i gul eller raud støysone. For støyfølsam busetnad i øvre del av gul støysone (L_{den} 61-65 dB) og i raud støysone (L_{den} over 65 dB), der endring i støynivå er ≥ 2 dB, skal det utførast ei kost/nyttevurdering med omsyn til avbøtande støytiltak. Fritidsbustadar har ikkje krav til innandørs støynivå.
- 3.2.6 System for handtering av overvatn skal ta omsyn til framtidig klimaendring og venta nedbørsauke i samsvar med gjeldande krav.

4 FØRESEGNAR TIL AREALFORMÅL

4.1 Bygningar og anlegg (§ 12-5 nr. 1)

Vassforsyningsanlegg (VF)

- 4.1.1 Området er areal for eksisterande vassforsyningsanlegg, og er del av denne planen som mellombels bygge- og anleggsområde. Føresegnene for gjeldande plan vil gjelda etter at føresegnområdet er oppheva, jf. 6.1.6.

Industri/lager (I/L)

- 4.1.2 Området er del av reguleringsplan for Industriområde Fikse (plan-ID R-115). Føresegnene for den planen vil gjelda etter at føresegnområdet er oppheva, jf. 6.1.6..

4.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)

Køyreveg (KV)

- 4.2.1 Køyrevegane skal opparbeidast med utforming og dimensjon som vist på plankartet. o_KV skal vera offentleg veg.

Annan veggrunn – tekniske anlegg (AVT)

- 4.2.2 Areal er offentlege og skal opparbeidast med nødvendige tekniske installasjonar og trafikkreguleringar i samsvar med vegnormalane.

Annan veggrunn – grøntareal (AVG)

- 4.2.3 Områda er offentlege sideareal for etablering av grøntanlegg knytt til veganlegget.
- 4.2.4 Innanfor området er det tillate å føre opp offentlege trafikkskilt, rekkverk, gjerde, rabattar, skrånings-/skjeringsutslag, opne grøfter langs veg, riggområde og mellombels masselager samt andre tekniske installasjonar og liknande.

4.3 Landbruks-, natur- og friluftsmål (§ 12-5 nr. 5)

LNF-formål (LNF)

- 4.3.1 Områda skal brukast til landbruks-, natur- og friluftsmål. Føresegner i kommuneplanen sin arealdel er gjeldande for områda.

Friluftsmål (FL)

- 4.3.2 Området er del av reguleringsplan for Industriområde Fikse (plan-ID R-115). Føresegnene for den planen vil gjelda etter at føresegnområdet er oppheva, jf. 6.1.6.

4.4 Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone (§ 12-5 nr. 6)

Naturområde i sjø og vassdrag (NSV)

- 4.4.1 Området gjeld delar av Melandselva. Det er vandringshinder for stasjonær aure like nedstraums E134 i dag, og det er ikkje naudsynt med særskilde tiltak knytt til fiskevandring. Det vert tillate med justeringar i elveløpet for tilpassing til gjeldande flaumkrav. Omsyn lista opp i *N091 Innspill til ytre miljøplan* skal inngå i YM-plan og sikre miljøkvalitet.

5 FØRESEGNER TIL OMSYNSSONER (PBL §§ 12-6 og 11-8)

5.1 Sikringsone – Frisikt (H140)

- 5.1.1 Innanfor områda H140 skal det ikkje vera sikthindringar, som gjerde, murar og vegetasjon høgare enn 0,5 meter over vegnivå. Enkelttre, skilt, lysstolpar etc. kan tillatast plassert innanfor frisiktsona i samsvar med retningslinjer gitt i Statens vegvesen si handbok N100.

5.2 Sone med særleg omsyn til kulturmiljø (H570)

- 5.2.1 Områda H570 omfattar areal der den gamle postvegen ligg innanfor planområdet. Postvegen skal vera open for allmenn ferdsel. Eksisterande trasé skal bevarast, og skråningar og murar langs ny køyreveg skal tilpassast til postvegen.

6 FØRESEGNOMRÅDE (PBL § 12-7)

6.1 Mellombels bygge- og anleggsområde (#M)

- 6.1.1 Føresegnsområda #M, merka med stipla, vertikal skravur på plankartet, er areal for mellombels bygge- og anleggsområde for gjennomføring av veganlegget.
- 6.1.2 Overskotsmassar kan mellomlagrast innanfor #M-områda. Omsyn til påverknad på vassdrag må sikrast, jf. 2.1.3 og 3.1.1.
- 6.1.3 Det kan berre lagrast og deponerast reine jord- og steinmassar innanfor #M-områda, jf. grenseverdiar i forureiningsforskrifta.
- 6.1.4 Det skal sikrast at deponerte massar ikkje inneheld framande artar, jf. 3.1.2 d).
- 6.1.5 Områda nytta til mellombels bygge- og anleggsområde (#M) skal vera sett i stand, og i størst mogleg grad tilbakeført seinast eitt år etter at nytt veganlegg er opna for trafikk.
- 6.1.6 #M-områda er gyldige til og med 31.12.2034, men ikkje lenger enn eitt år etter at veganlegget er opna for ordinær trafikk. Då vert #M-områda oppheva og føresegner for gjeldande arealplanar gjeld vidare.
- 6.1.7 Kantvegetasjon langs vassdrag skal takast i vare som ei økologisk funksjonell kantsona. Der anleggstekniske omsyn likevel gjer dette umogleg, kan kantvegetasjonen fjernast i naudsynt omfang. Fjerning av kantvegetasjon skal ikkje skje før arbeid i sona skal starte. Ved reetablering skal kantsona si form og overflate gjenopprettast før det leggst til rette for naturleg revegetering med stadeigne artar.