



## TYNSET KOMMUNE

### REGULERINGSBESTEMMELSER TIL

## Reguleringsplan for rv. 3 Tunnfoss bru

PlanID: 202301

Dato: 30.05.2024

Dato for siste revisjon:

Dato for vedtak i Tynset kommunestyre:

### § 1 FORMÅL

Formålet med reguleringsendringen er å tilrettelegge for utskifting av Tunnfoss bru samt omlegging og oppgradering av rv. 3 slik at trafiksikkerheten og fremkommeligheten på strekningen øker.

### § 2 REGULERINGSFORMÅL

§ 2.1 Reguleringsbestemmelsene gjelder for det området som er vist med reguleringsgrense på plankartet.

#### § 2.2 Reguleringsformål:

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	(PBL § 12-5 2.ledd nr. 2)
Kjøreveg	(KV 2011)
Annen veggrunn – grøntareal	(AVG 2019)
Kollektivholdeplass	(KH 2073)
Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift	(PBL § 12-5 2.ledd nr. 5)
LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag	(LNFR 5100)
Bruk og vern av sjø og vassdrag	(PBL § 12-5 2.ledd nr. 6)
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende Strandsone	(BSV 6001)

#### §2.3 Hensynssoner (PBL § 12-6)

Hensynssone – Flomfare	H320
Hensynssone – Bevaring naturmiljø	H560

#### §2.4 Bestemmelsesområder (PBL § 12-7)

### § 3 FELLESBESTEMMELSER

#### §3.1 Terrengbehandling

Terrengingngrep skal utføres på en skånsom måte, tilpasses eksisterende terreng med naturlige overganger og ivareta mest mulig av eksisterende vegetasjon. Skråning og andre tiltak skal dekkes med vekstmasser og tilsås, eller revegeteres etter prinsipp om naturlig revegetering. Ved tilsåing og beplantning skal det brukes stedegen vegetasjon. Ulike typer vekstmasser skal ikke blandes i mellomlagingsperioden eller ved utlegging.

#### §3.2 Frisikt

Frisikt skal sikres i alle kryss og avkjørsler.

#### §3.3 Ytre miljø (YM)

Det skal utarbeides en plan for ytre miljø (YM-plan) før gjennomføring av tiltak med oppfølging i anleggs- og driftsfasen. YM-planen skal konkretisere tiltak for spesielle hensyn til:

- Fremmedarter, naturtyper eller artsobservasjoner
- Tiltak i vassdrag herunder redusere risiko for forurensing og avrenning til vassdrag
- Jordressurser
- Kartlegging av drikkevannskilder og berørte drikkevannskilder skal prøvetas før og etter byggeperioden
- Håndtering av matjord
- Massehåndtering

#### §3.4 Kulturminner

Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelse. Melding om funn skal straks sendes Innlandet fylkeskommune og Sámediggi – Sametinget, jfr. Lov om kulturminner § 8 annet ledd.

Før igangsettingstillatelse av eventuell rivning av bygninger med kulturhistorisk verdi skal dokumentasjon av disse sikres.

#### §3.5 Støy

- a) Grenseverdiene gitt i tabell 2 i Nasjonale retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging, T-1442/2021, gjøres gjeldende for planen (jfr. pbl § 12-7, nr. 3).
- b) Lokal utforming og utførelse av lokale støytiltak avklares etter samråd med grunneiere (jfr. pbl § 12-7, nr.1, 3 og 4).
- c) Støy fra bygge- og anleggsvirksomhet skal tilfredsstille grenseverdiene i tabell 4 og 5 i T-1442/2021 (jfr. pbl § 12-7, nr. 3).

Støyskjermingstiltak langs rv. 3 skal ferdigstilles innen et år etter at byggetrinnet er ferdigstilt.

### **§3.6 Luftkvalitet**

Forhåndtering av luftkvalitet i bygge- og anleggsfasen skal retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520 legges til grunn.

### **§3.7 Overvannshåndtering**

Ved valg av overvannsløsning skal det tas hensyn til behovet for åpne vannveier, overordnede blågrønne strukturer, og forsvarlig overvannshåndtering.

### **§3.8 Vassdrag og flom**

Ny rv. 3 skal ligge på et nivå som sikrer vegen mot 200-års flom + 0,5 m sikkerhetsmargin. Ved gjennomføring av tiltak i sideelver og bekkeløp skal bekkegjennomføringer, herunder stikkrenner også dimensjoneres for å kunne ta unna 200-års flom. Ved beregning skal det antas at rørets tverrsnitt kan være gjenslammet eller gjentettet til 1/3 av innløpets høyde. Alle tiltak skal gis en vassdragsteknisk utforming som sikrer at man unngår erosjon og masselagring.

## **§4 AREALFORMÅL (Plan- og bygningsloven § 12-5)**

### **§4.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Plan- og bygningsloven § 12-5, nr. 2)**

#### **§4.1.1 Fellesbestemmelser for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

Veglinja tillates justert horisontalt mellom formålene KV og AVG dersom det skulle oppstå uforutsette forhold, eksempelvis grunnforhold og feil i kartgrunnlag. Samlet varig arealbeslag til vegformål skal ikke gå ut over formålsgrensen for annet vegareal (o\_AVG).

#### **§4.1.2 Kjøreveg (KV)**

a) o\_KV (Offentlig veg)

Område merket o\_KV1 regulerer rv. 3.

Område merket o\_KV3 regulerer driftsveg med vendehammer.

b) f\_KV (felles veg)

Felles adkomstveier til flere eiendommer er merket med f\_KV. Formålet omfatter:

f\_KV4: Felles atkomst for eiendommene gbnr. 98/109 og 98/110.

c) KV (Privat veg)

Private driftsveger og adkomstveger er merket KV. Formålet omfatter:

KV2: Driftsveg og adkomstveg for eiendommen gbnr. 101/1.

KV5: Adkomstveg for eiendommen gbnr. 99/10.

#### **§4.1.3 Annen veggrunn – grøntareal (AVG)**

Områdene merket o\_AVG kan benyttes til skjæringer, fyllinger, grøfter og annet sideareal, rekkverk, beplantning, støytak, gjerder, stopplommer, belysning, stabiliserende tiltak, støttemurer og andre element som naturlig hører inn under formålet. Det kan tillates oppført mindre bygninger og tekniske installasjoner knyttet til veganlegget.

Mindre endringer i skråningsutslag og formålsgrenser for Annen veggrunn – grøntareal vil kunne skje som følge av uforutsette forhold.

#### **§4.1.4 Kollektivholdeplass (KH)**

Innenfor arealer merket o\_KH skal det etableres holdeplass for kollektivtrafikk. Holdeplassene skal være universelt utformet.

#### **§4.4 Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift (Plan- og bygningsloven § 12-5, nr. 5)**

##### **§4.4.1 LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (LNFR)**

Områder merket LNFR skal benyttes til jord- og skogbruksformål. Inngrep i terreng utover normal drift tillates ikke. Områdene skal føle bestemmelser gitt i den til enhver tid gjeldende kommuneplanens arealdel.

#### **§4.5 Bruk og vern av sjø og vassdrag (Plan- og bygningsloven § 12-5. nr. 6)**

##### **§4.5.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (BSV)**

Området skal ha naturlig kantvegetasjon langs bekkekanten. Der bekkekant benyttes til midlertidig anleggsområde, skal kantvegetasjonen tas vare på så langt som mulig (jf. pbl § 12-7, nr. 2, 4 og 6).

#### **§5 HENSYNSSONER (Plan- og bygningsloven § 12-6)**

##### **§5.1 Hensynssone – Flom (H320)**

Hensynssone H320 omfatter område som er utsatt for flom. Ved tiltak innenfor faresonen skal det vises spesiell aktsomhet for flomfare ved prosjektering og utførelse. Innenfor sonen skal elve- og bekkeløp være åpne med naturlig vegetasjon langs kantene, med unntak av kulverter.

##### **§5.2 Hensynssone – Bevaring naturmiljø (H560)**

Hensynssone H560 markerer en aktsomhetssone mot vassdrag/elver/bekker. Der kantvegetasjonen påvirkes eller ødelegges i anleggsfasen skal den økologiske funksjonen reetableres

#### **§6 BESTEMMELSESONRÅDER (Plan- og bygningsloven § 12-7)**

##### **§6.1 Brukonstruksjon (#2\_B)**

Innenfor bestemmelsesområde #2\_B skal det etableres ny bru.

##### **§6.2 Midlertidig bygge- og anleggsområde (#1)**

Bestemmelsesområde kan benyttes til anleggsvirksomhet, herunder riggplass, anleggsveger, anleggsområde, lagerplass for bygningsmateriell og matjord i ranker, mellomlagring av masser og hogstavfall, sortering av masser, uttak av evt. egnede masser, landskapstilpasning, oppstilling av maskiner, utbedring av overvannsgrøfter/bekker og elver, utskifting/legging av nye overvanns-/drensledninger.

Det tillates gjenbruk av masser fra veganlegget til arrondering og terrengtilpasning innenfor områdene.

Matjordlaget skal tas vare på i anleggsperioden og tilbakeføres til areal med landbruksformål senest ett år etter at veganlegget er ferdigstilt.

Anleggsarbeid i eller nært vassdrag skal utføres i perioder med lav vannstand, og utenfor gyteperioder.

Etter avsluttet anleggsperiode, senest ett år etter at rv. 3 er åpnet for trafikk, skal alle arealer for midlertidige bygge- og anleggsområder tilbakeføres til tilsvarende stand som områdene hadde før anleggsstart. Eksisterende rv. 3 fjernes og området istandsettes i tråd med gjeldende arealformål, der ny veg legges i ny trase.

Egengodkjent av Tynset kommunestyre

-----  
ordfører