

# Forenklet stedsanalyse Strand

Endring reguleringsplan E18 Lysaker-Ramstadsletta

Fotobefaring 11.11.2022

# Forenklet stedsanalyse Strand

Ved Strand består området på begge sider av E18 av blandet villabebyggelse. Før utvidelse av E18- korridoren var det også bensinstasjon og enkelte småbedrifter i området.

Motorvegen skjærer gjennom høydedrag på hver side av vegen. Avgrensing mot terrenget langs vegen med granittmurer, typiske for denne delen av E18.

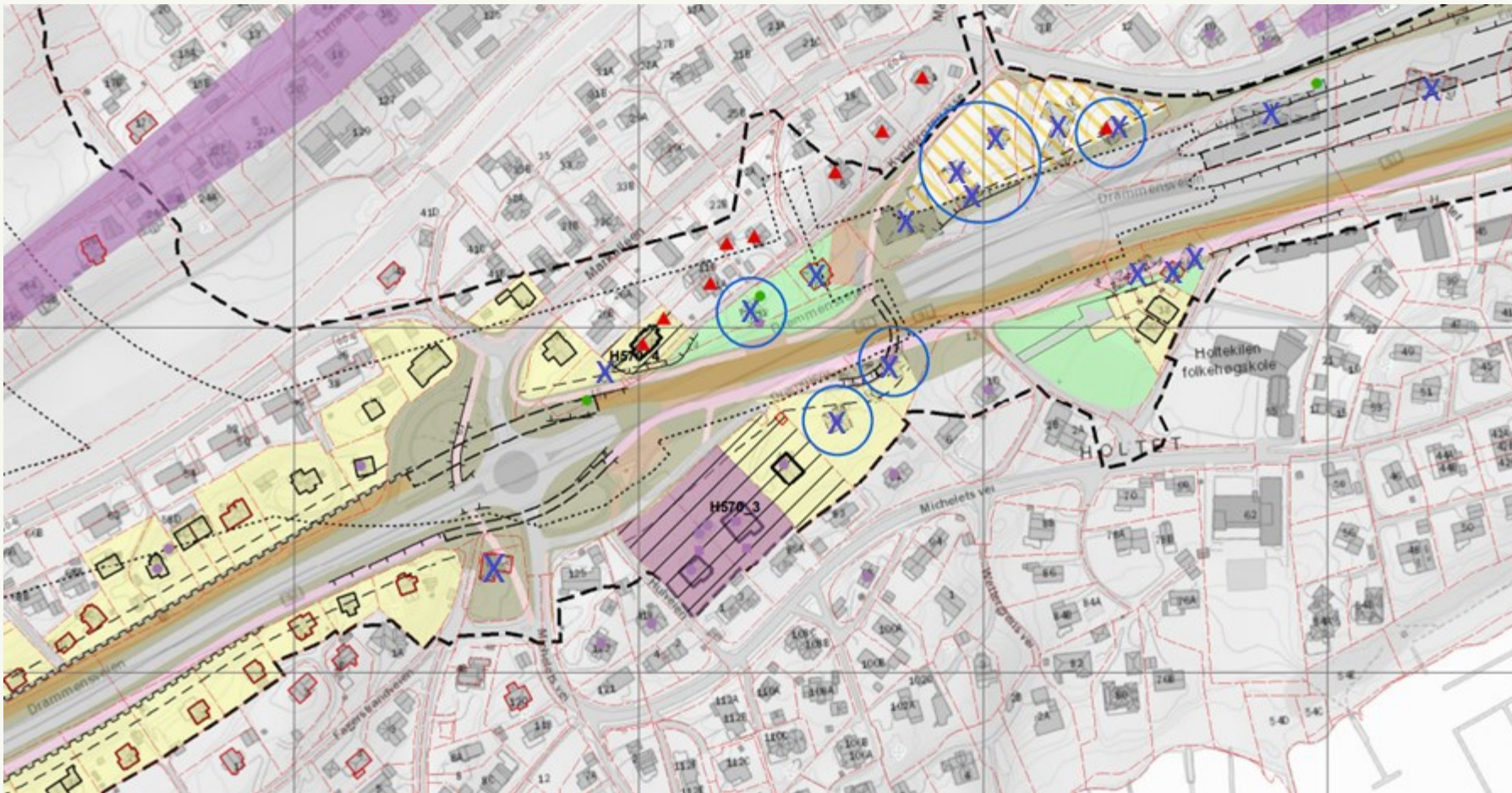
Mot sør er vegkorridoren avgrenset av støyskjermer. Villabebyggelsen bak skjermene ligger høyere enn vegen og kan sees over skjermen. Om sommeren er hovedinntrykket langs E18 vært frodig og grønt.

Kveldsro terrasse/ Kveldsroveien er et høydedrag med karakteristisk bebyggelse fra slutten av 1800-tallet og tidlig 1900-tallet. Sør for E18 finner vi godt bevarte kulturmiljøer med høy arkitektonisk verdi.

Flere av byggene er revet i forbindelse med plass til anleggsarbeider og midlertidig omlagt veg. Bygg som er revet i forbindelse med byggearbeidene er markert med blå ring på kart på neste side.

# Utsnitt fra temakart Kulturminner og -miljø på Strand

Områdereguleringsplan E-18 korridoren Lysaker- Ramstadsletta dato 2016-05-11



## Tegnforklaring kulturminner og -miljø

### Foreslås i denne reguleringsplanen

○ SEFRAK-registrerte og andre bevaringsverdige bygg som foreslås revet i denne reguleringsplanen

//// H570 - Hensynssone bevaring kulturmiljø (foreslås i denne reguleringsplanen)

### Bygningsregistrering - byggeår

□ Bærum kommunes bygningsregistrering 1899-1949

### Kulturminnepunkt

▲ Kulturminne vernet etter PBL

● Kulturminne SEFRAK-registrert

■ Verneverdig offentlig bebyggelse

● Kulturminne fjernet

### Kulturminneflater

■ Spesialområde bevaring

■ Kulturmiljø

■ Kulturmiljø ukjent status

■ Kulturmiljø fjernet

### Kulturminnelinjer

— Historisk veglinje

### Andre linjer

--- Eiendomsgrenser

--- Planavgrensning

X Bygg som allerede er revet



E18 sett mot vest. Granittmur og høyere vegetasjon er bevart på nordsiden av vegen. Bebyggelse langs Kveldsro terrasse kan sees på toppen av høydedraget. Sør for E18 er vegkorridoren utvidet for en midlertidig omlegging av E18- korridoren . Ny fjellskjæring langs vegen ligger tett opp mot gjenstående villabebyggelse sør for E18.

asplan  
viak



E18 sett mot øst. Støyskjerm avgrensner omlagt E18 mot Holtekilen folkehøyskole som ligger lavere enn vegkorridoren.



Strandkrysset av/påkjøring vestover, sett mot øst. E18 skjærer seg gjennom kollen ved Kveldsro terrasse. Vegkorridoren avgrenses av granittmur som er benyttet langs store deler E18 i området. Sør for E18 er vegkorridoren utvidet for å få plass til midlertidig omlagt veg. Vegkorridoren avgrenses her av en fjellskjæring tett inn mot gjenværende villabebyggelse. Vest for Strandkrysset avgrenses E18- korridoren av den tradisjonelle granittmuren på begge sider av vegen.



Kveldsro terrasse



Holdeplass Strand vestgående





Holdeplass Strand østgående retning er flyttet.  
Midlertidig gangbru over E18 under etablering.



Strandkrysset - nord for E18, sett mot sør. Krysset ligger lavere enn E18 og terrenget langs veien. Høydedraget mot E18 avrundes av høyere vegetasjon sørøst for krysset.



Utsyn fra Michelets vei, sør for E18.  
Midlertidig omlagt E18 er avgrenset av en støyskjerm. Atkomstveg til boligene er lagt om.  
Det er bevart noen høystammete furuer som er typiske for området.

