



Statens vegvesen

Endring av REGULERINGSPLAN

Til offentlig ettersyn



Prosjekt: Rv. 3 / rv. 25 Ommangsvollen - Grundset/Basthjørnet

Parsell: Kontrollstasjon ved Ånestad

Løten kommune



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

INNHOOLD

1	Innledning	5
2	Planprosess og medvirkning	6
3	Dagens situasjon	7
3.1	Planavgrensning og beskrivelse av planområdet	7
3.2	Planstatus	9
4	Planforslaget	11
4.1	Beskrivelse	11
4.2	Beskrivelse av endringer	12
5	Vurdering av reguleringsendringens konsekvenser	18
6	Vedlegg	24
7	Referanser	25



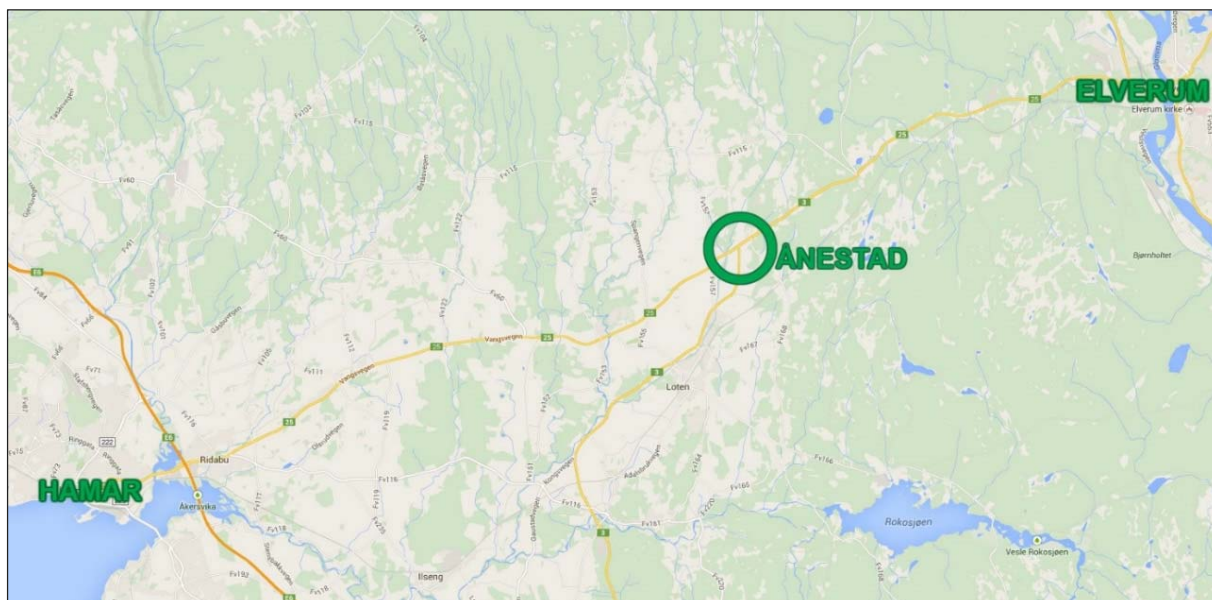
Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

1 Innledning

Statens vegvesen fremmer forslag om endring av reguleringsplan for rv. 3/25, Ommangsvollen-Elverum grense. Forslag til reguleringsendring omfatter kryssområdet ved Ånestad. Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for bygging av ny kontrollstasjon med kontrollhall og kontorer ved kryssområdet. Denne skal erstatte eksisterende kontrollstasjon på Husum. På den nye kontrollstasjonen skal det legges opp til sambruk mellom utekontroll og forvaltningskontroll. Aktiviteten på kontrollstasjonen vil generere mer tungtrafikk i kryssområdet. Det er nylig etablert døgnhvileplass ved Myklegard som også bidrar til å øke antallet vogntogpasseringer. Gjeldende reguleringsplan er utarbeidet med utgangspunkt i Håndbok 017, Veg- og gateutforming. I 2014 ble Håndbok 017 erstattet av Håndbok N100. I henhold til de nye kravene er modulvogntog benyttet som dimensjonerende kjøretøy ved utformingen av kryssområdet.

I prosessene med utarbeidelse av kommunedelplan for ny rv. 3/25, og reguleringsplan for parsellen Ommangsvollen-Elverum grense, ble det foretatt grundige vurderinger av det planlagte veganleggets konsekvenser for miljø og samfunn. Denne planbeskrivelsen tar derfor kun for seg endringene som gjøres for å tilrettelegge for bygging av kontrollstasjon. Disse endringene består i korte trekk av justering av veglinjene i Ånestadkrysset, samt en planutvidelse på 38daa sørøst for krysset.

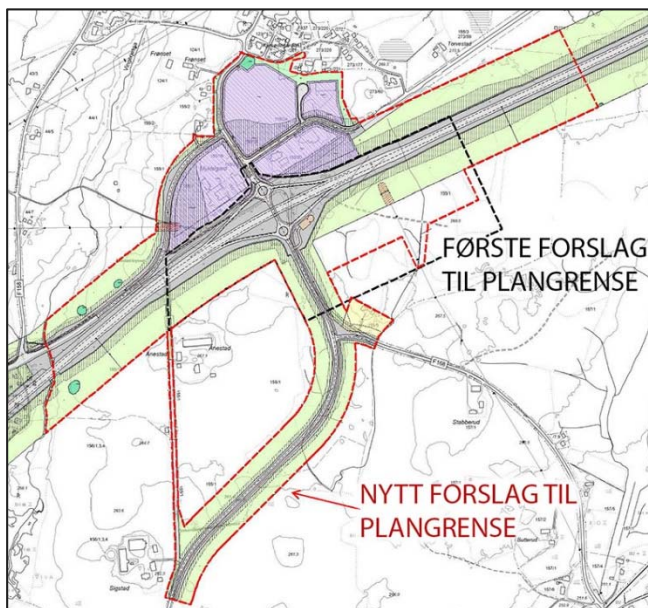


Figur 1: Oversiktskart.



2 Planprosess og medvirkning

Oppstart av planarbeid ble varslet 05.09.2014, med frist for innsending av merknader 07.10.2014. I arbeidet med planforslaget kom en frem til at planområdet burde utvides til også å omfatte næringsområdene og omlagt rv. 3 Sigstad-Ånestad. Bakgrunnen for dette er at en vil unngå at deler av Ånestadområdet forholder seg til ny plan, mens resten forholder seg til reguleringsplan vedtatt 25.01.2012. Én reguleringsplan som dekker hele området gir et mer oversiktlig styringsverktøy for utbygging og saksbehandling.



Figur 2: Kart med opprinnelig og utvidet plangrense.

Utvidelse av planområdet ble varslet 26.01.2015 og fristen for innsendinger av merknader til endring av plangrense ble satt til 16.02.2015. Statens vegvesen har mottatt 15 merknader til de to varslene. Sammendrag av, og kommentarer til merknadene følger i eget vedlegg. Diagrammet til høyre viser planprosessen i henhold til plan- og bygningsloven.





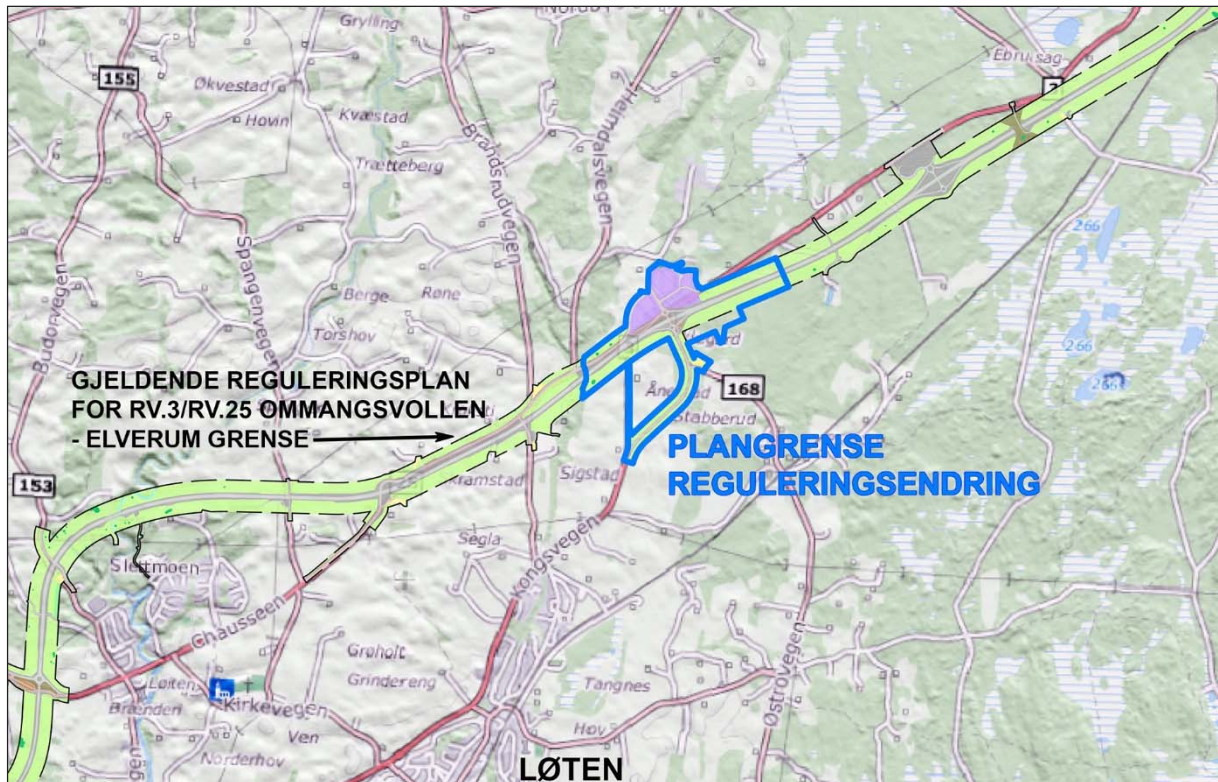
Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

3 Dagens situasjon

3.1 Planavgrensning og beskrivelse av planområdet

Planområdet ligger ved dagens kryss mellom rv. 3 og rv.25 på Ånestad, i overgangen mellom kulturlandskapet på Hedmarken og det eurasiatiske barskogbeltet som strekker seg helt til Vladivostok (Taigaen). Arealet som skal reguleres til offentlig tjenesteyting og benyttes til kontrollstasjon ligger delvis inne i gjeldende reguleringsplan for rv. 3/25 fra Ommangsvollen til Grundset, parsell Ommangsvollen-Elverum grense, vedtatt 25.01.2012. Denne detaljplanen vil erstatte delen av parsell Ommangsvollen-Elverum grense som dekker området i og rundt Ånestadkrysset. For å få et helhetlig styringsverktøy tar planen med seg næringsarealene nord for krysset, og omlagt rv. 3 Sigstad-Ånestad.



Figur 3: Planområdets beliggenhet langs trase for ny rv. 3/25.



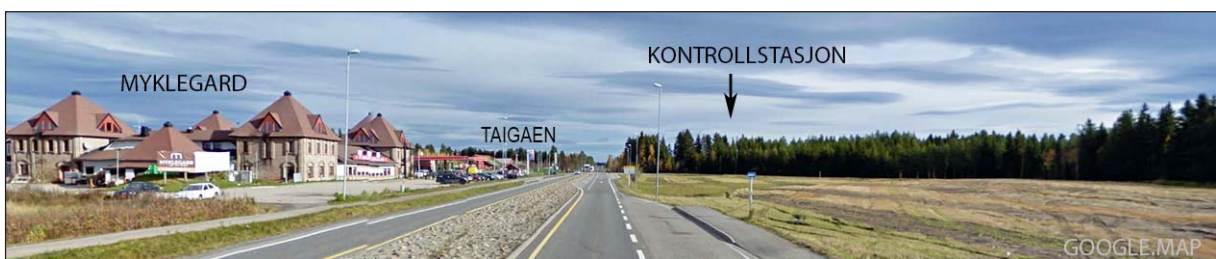
Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

Området hvor kontrollstasjonen planlegges bygget består i dag av skog, og ligger på sørsiden av riksvegen ved Taigaen AS og Myklegard Veikro. Anlegget får adkomst fra den søndre rundkjøringen i toplanskrysset som skal anlegges når ny rv. 3/25 bygges. Området hvor Husum kontrollstasjon ligger er ikke tatt med som en del av denne reguleringsendringen.



Figur 4: Kryssområdet ved Ånestad.



Figur 5: Kryssområdet ved Ånestad, sett mot øst.

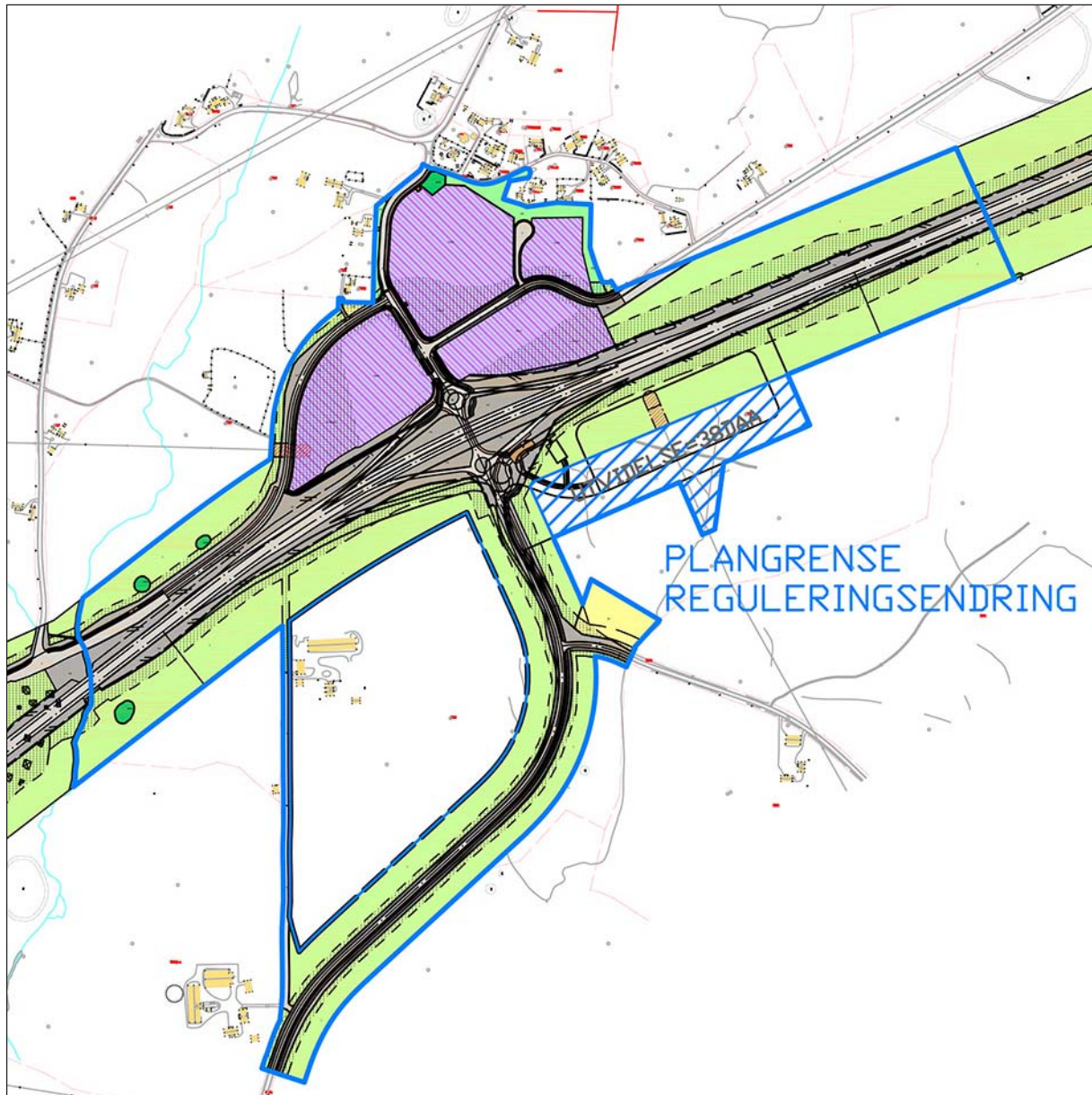


Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

3.2 Planstatus

Området ligger delvis innenfor reguleringsplan for rv. 3/25 fra Ommangsvollen til Grundset, parsell Ommangsvollen-Elverum grense, vedtatt 25.01.2012.



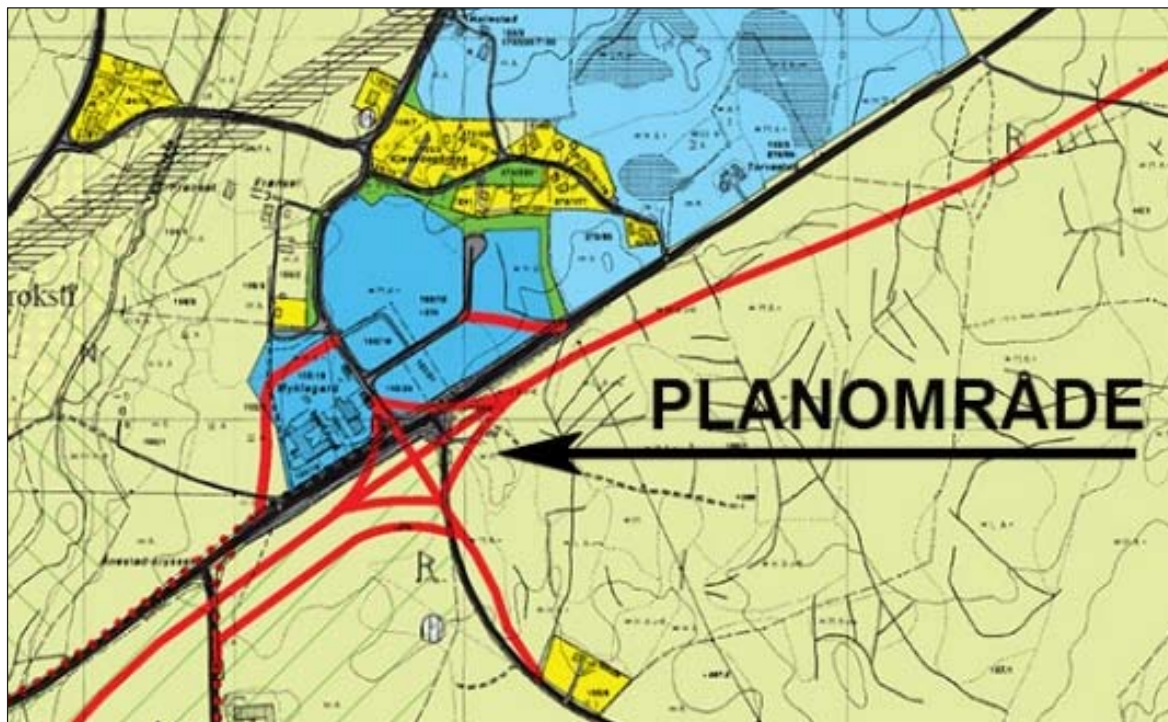
Figur 6: Utsnitt av reguleringsplan for rv. 3/25 Ommangsvollen-Elverum grense. Blå linje viser endringsgrense.



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

Kommunedelplan for ny rv. 3/25, for strekningen Ånestad – Elverum, ble vedtatt 25.06.03. Her ble trasealternativ sør for dagens riksveg valgt. I kommuneplanens arealdel for Løten kommune 2005-2016, vedtatt 29.06.2005, er veglinjene fra kommunedelplanen lagt inn som linjer for fremtidig viktig ledd i kommunikasjonssystemet. Områdene rundt er hovedsakelig dominert av arealer avsatt til landbruks-, natur og friluftsområder (LNF), med unntak av arealer avsatt til eksisterende og framtidige erverv nord for Ånestadkrysset. Det er ikke avsatt arealer til ervervsvirksomhet på sørsiden av krysset i gjeldende arealdel.



Figur 7: Utsnitt av kommuneplanens arealdel.



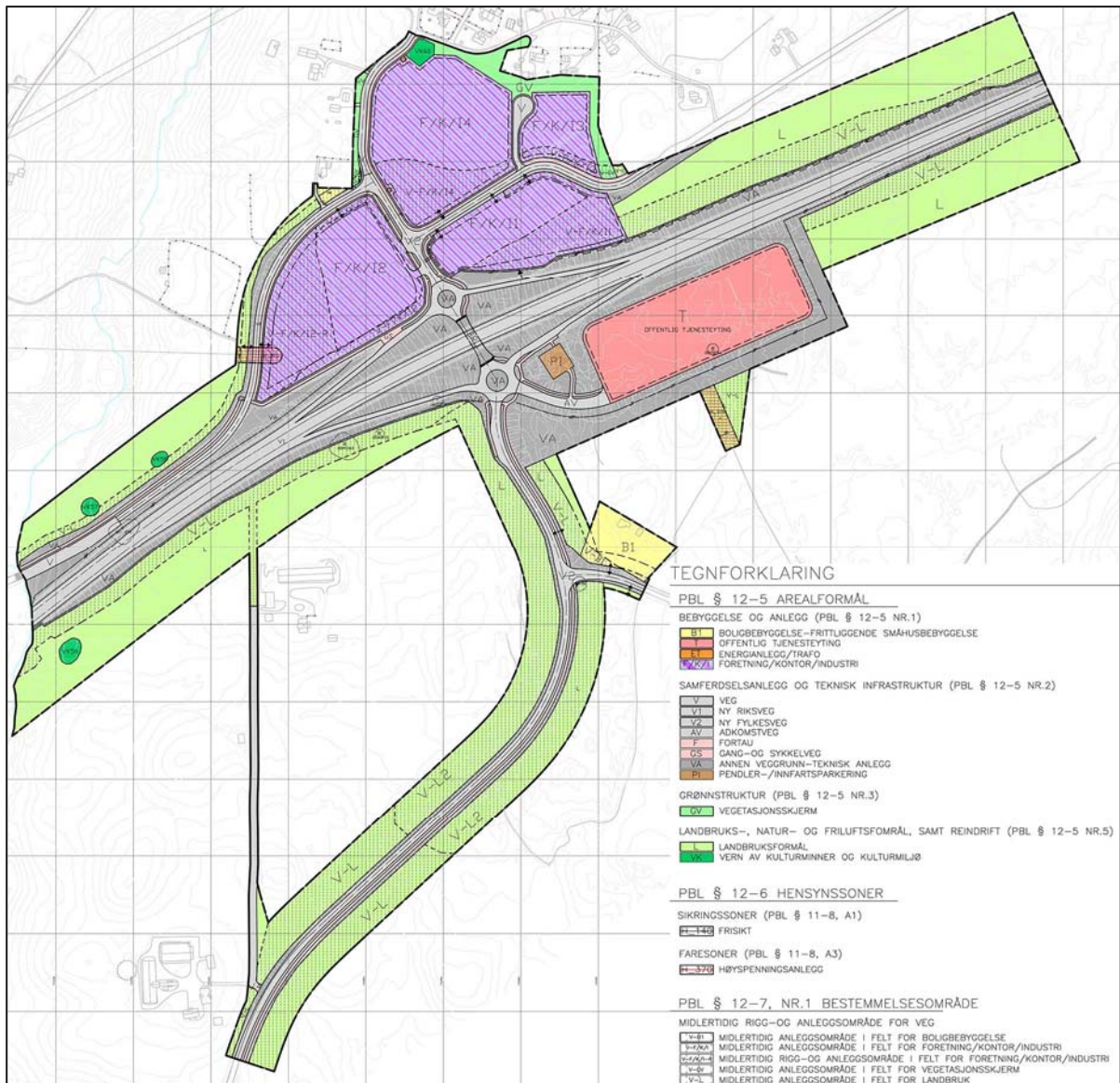
Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

4 Planforslaget

4.1 Beskrivelse

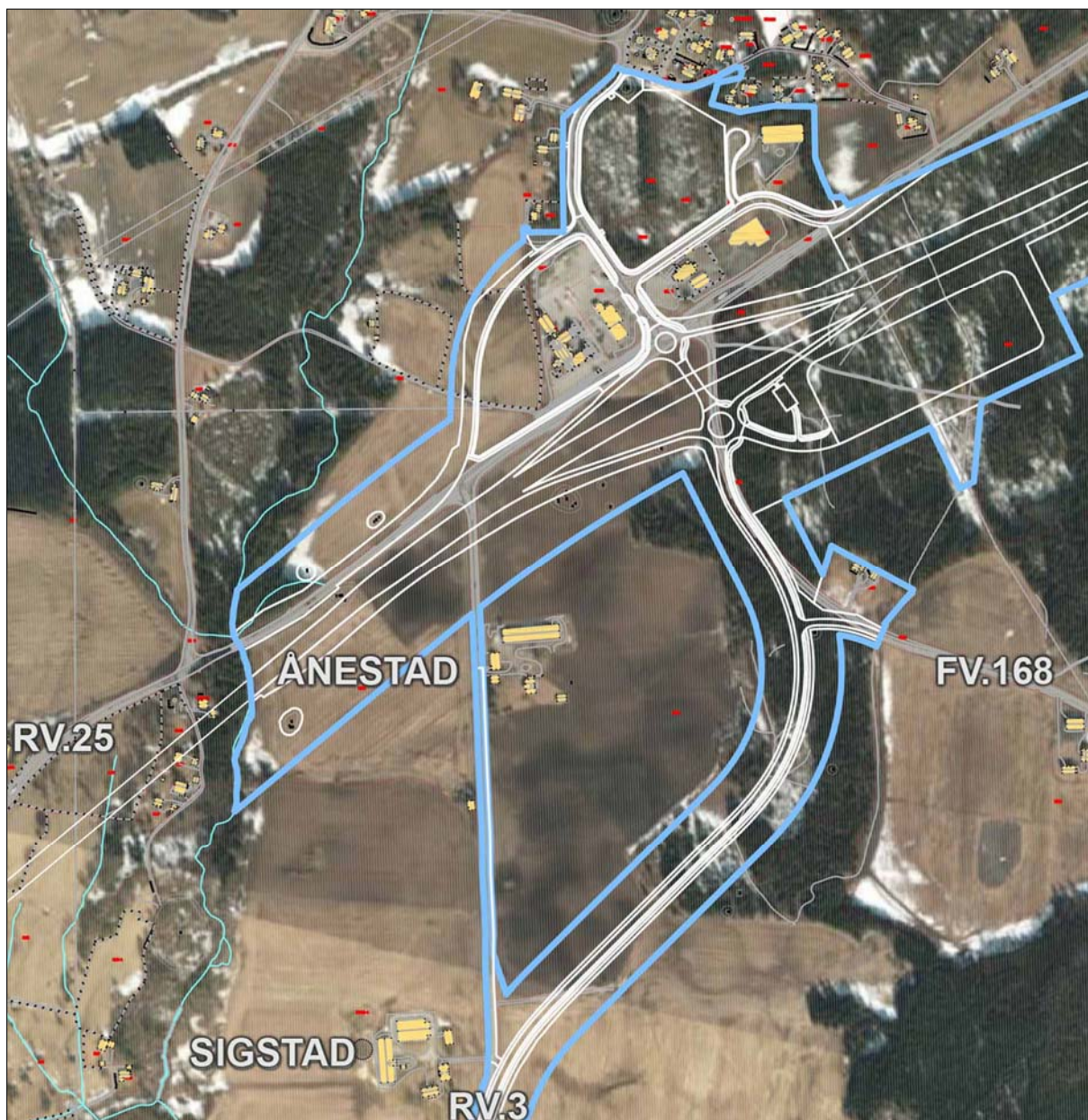
Planområdet er på 562daa. Delen som skal benyttes til kontrollstasjon er på 30daa og reguleres til offentlig tjenesteyting. Her skal det oppføres kontrollhall og kontorer med nødvendige fasiliteter. Resten av området består i hovedsak av arealer regulert til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, og næringsarealer regulert til forretning/kontor/industri. Ved næringsarealene er det lagt inn vegetasjonsskjerm, og langs vegglegget er eksisterende jorder og skog regulert til landbruks-, natur og friluftsområder. To tilgrensende eiendommer med småhusbebyggelse er tatt med i planområdet.



Figur 8: Utsnitt av plankartet. Se vedlagt plankart for fullstendig versjon.

4.2 Beskrivelse av endringer

Reguleringsendringen som skal gi rom for kontrollstasjonen medfører justeringer på veglinjene, og endring av søndre rundkjøring for å gjøre plass til adkomst til området hvor kontrollstasjonen skal ligge. Kontrollstasjonen og den nylig etablerte døgnhvileplassen ved Myklegard generer mer tungtrafikk. Dette i kombinasjon med endrede krav til vegutforming har medført at modulvogntog benyttes som dimensjonerende kjøretøy. Rundkjøringene er derfor større enn i gjeldende plan, men hovedgrepet i kryssområdet er videreført.



Figur 9: Formålgrenser (hvite) og plangrense (blå) på flyfoto viser dagens vegger og planlagte vegger.



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

Planlagt vegstandard er tilpasset trafikkmengden (ÅDT), og riksvegen reguleres til firefelts motorveg i standardklasse H8, med bredde på 20,5 meter. Regulert riksveg flyttes mot sør, og justeringen strekker seg over en distanse på 1,5km. Det største utslaget ligger under den planlagte brua i toplanskrysset og utgjør en forskyvning på ca.12,5m. Brua og aksen mellom rundkjøringene er forskjøvet litt mot øst for å gi plass til en trafiksikker adkomst til bensinstasjonen og Myklegard.

Eksisterende rv. 3 fra Sigstad gård til Ånestad gård omklassifiseres til privat adkomstveg for de to gårdene. Mellom Ånestad gård og ny rv. 3/25 omreguleres vegen til landbruksareal. For denne delen av planen gjøres det ingen endringer i forhold til gjeldende plan. Fra Sigstad legges dagens rv. 3 om og klassifiseres som fylkesveg, med fartsgrense 80km/t. Dagens fv. 168 legges om slik at den kobles vinkelrett på den nye fylkesvegtraseen ved boligeiendommen gnr.155/bnr.5

For ny fylkesveg 231 fra Sigstad til Ånestadkrysset er det gjort en liten justering inn mot den søndre rundkjøringen for å gi plass til adkomsten til kontrollstasjonen. Det skal også anlegges en busslomme på vestsiden av vegen. Oppdaterte terrengdata har gitt forbedret vurderingsgrunnlag og vertikalkurvaturen på fylkesvegen er hevet blant annet for å sikre tilstrekkelig høyde over bekker og grøfter. Videre vil den hevede vegen fungere som avgrensing av nydyrkingsstiltak på gnr.155/bnr.1-Ånestad gård. For eiendommen gnr.155/bnr.5 gir endringen reduserte muligheter for utsyn mot vest. Utsikten mot vest er i dag begrenset av et 70 meter bredt skogbelte. Bestemmelsesområde for rigg- og anlegg er dimensjonert slik at det er rom for å heve veglinjen.



Figur 10: Skogbelte vest for dagens fv. 168 ved gnr.155/bnr.5.

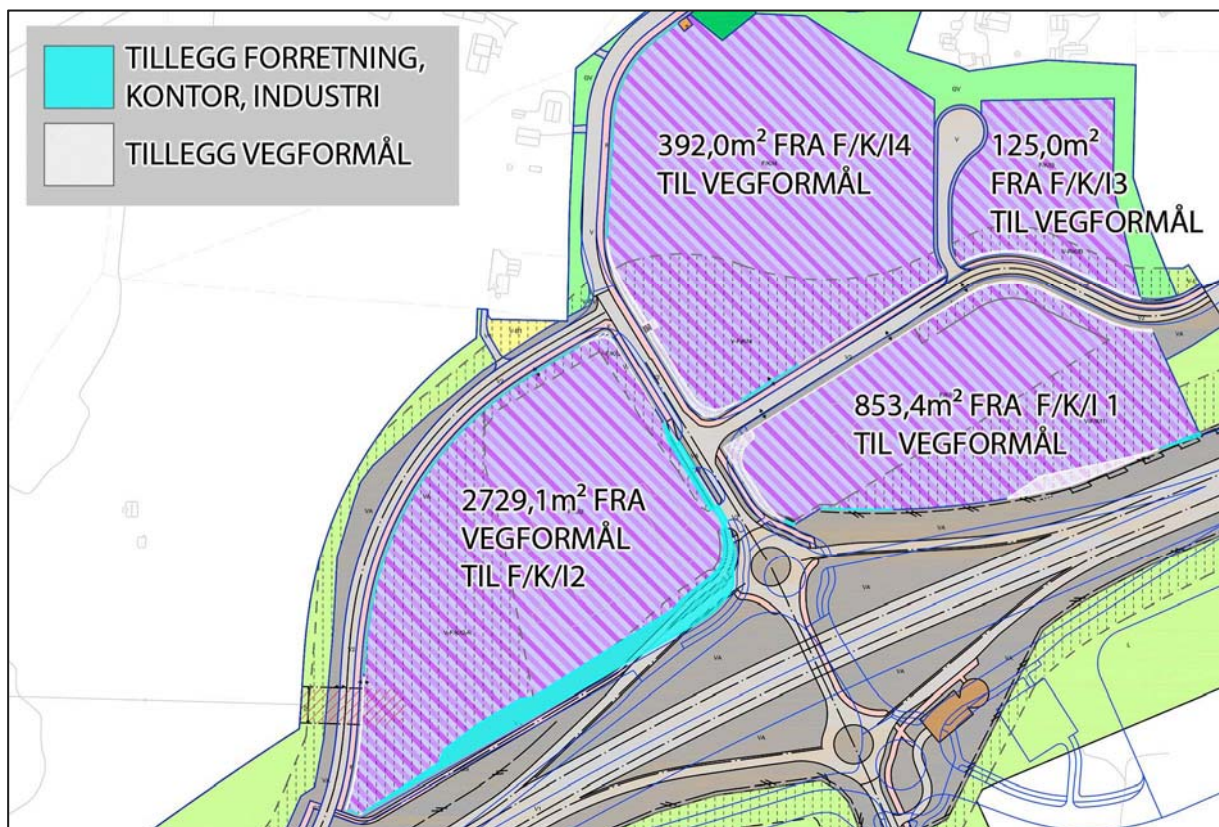
På nordsiden av den nye riksvegen legges dagens trase om, slik at vegen som omklassifiseres til fylkesveg danner en avgrensing mellom landbruksarealer og næringsområdet vest for felt F/K/I2. Videre legges vegen gjennom næringsområdet og kobles på dagens riksvegtrase øst for felt F/K/I1 og F/K/I3. Her er det kun gjort små endringer. Disse består i at krysset nord for F/K/I2 har fått kurvatur som er bedre tilpasset større kjøretøy, og at fortau øst for F/K/I2 er endret til gang- og sykkelveg som skiller fra fylkesvegen med en 3 meter bred sone som reguleres til annen veggrunn.

Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

Plassering av bru og på- og avkjøringsramper justeres ettersom de følger veglinjene til regulert rv. 3/25. Justeringene medfører også at busslommene på rampene får ny plassering. Videre er pendlerparkeringen ved påkjøringsrampe i retning Elverum flyttet slik at den får adkomst fra vegen som skal gå inn til kontrollstasjonen. Areal avsatt til pendlerparkering er økt slik at det blir plass til flere biler. Fv. 168 bygges som tidligere planlagt på fylling inn mot Ånestad overgangsbru. Rv. 3/25 skal krysse under brua i skjæring, ca.3meter under dagens terreng.

Justeringene av veglinjene påvirker plassering av formålsgrenser og byggegrenser i de fire feltene for forretning/kontor/industri i næringsområdet nord for krysset. Flytting av brukonstruksjon medfører at nordre rundkjøring og avkjøringsrampe endres. Videre skal vegen som kommer inn mot krysset fra nord kobles vinkelrett på rundkjøringen, og den må derfor flyttes litt mot øst. I tillegg er det som nevnt lagt inn en breddeutvidelse i kurve på dagens rv.3/25. Disse justeringene fører til at areal regulert til forretning/kontor/industri i felt F/K/I1 reduseres med 853,4 m².



Figur 11: Endring i areal regulert til forretning/kontor/industri.

Flytting av påkjøringsrampe forbi felt F/K/I2 gir en økning på areal regulert til forretning/kontor/industri, imens justering av kryss ved nordøstre ende av feltet gir en liten reduksjon. Samlet sett blir økning av areal regulert til formål for forretning/kontor/industri 2729,1m² for dette felt F/K/I2.

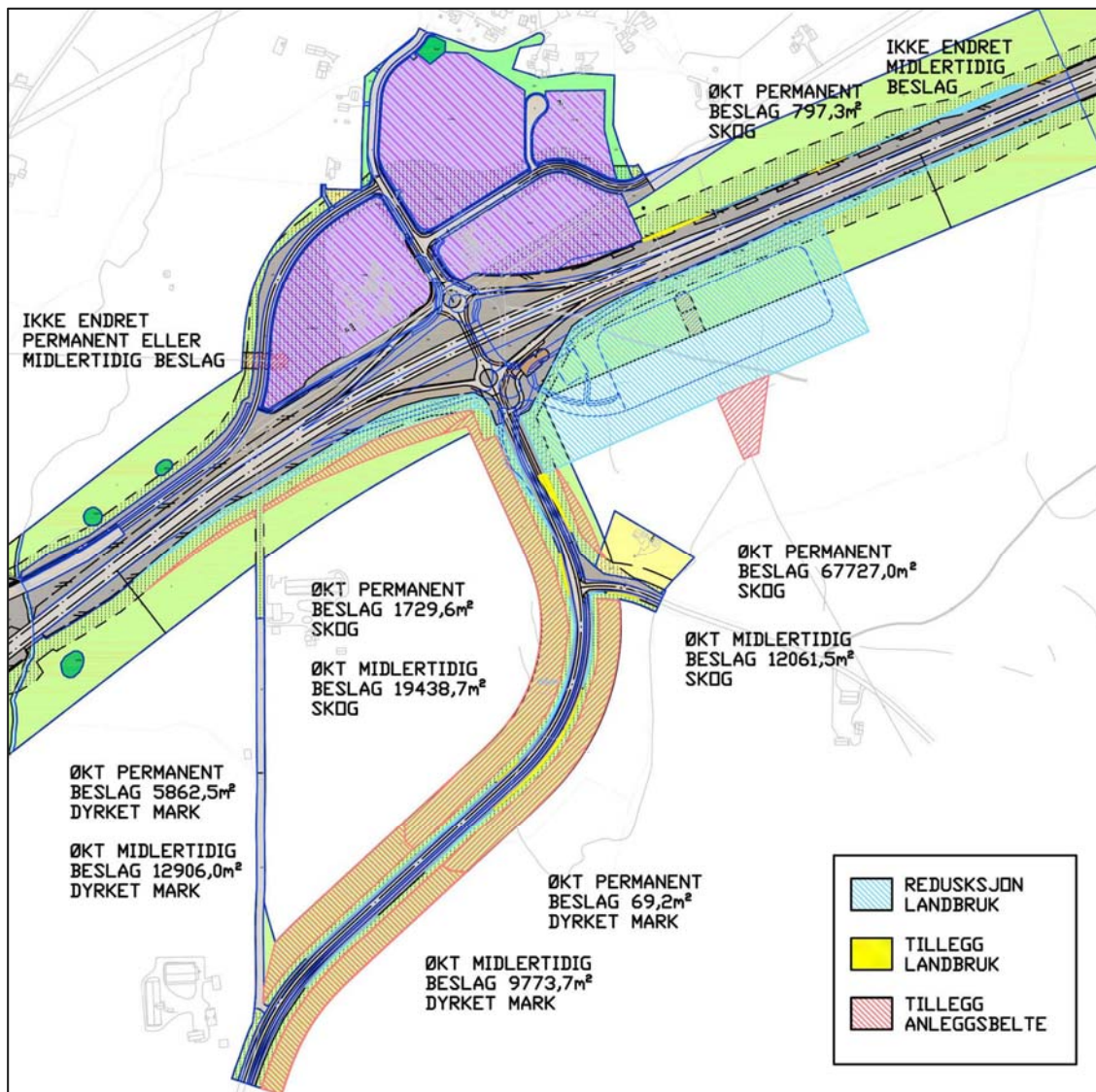
Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

For felt F/K/I3 gir breddeutvidelse i kurve på dagens rv. 3/25 en reduksjon på 125,0m² for areal regulert til forretning/kontor/industri. Breddeutvidelsen og flytting av veg for vinkelrett påkobling på rundkjøring, fører til at felt F/K/I4 får til sammen 392,0m² endret til vegformål. For de fire feltene sett i sammenheng blir det totalt en økning på areal regulert til forretning/kontor/industri på 1358,7m².

Rigg- og anleggsområder avgrenses hovedsakelig som i gjeldende plan, med unntak av en reduksjon på ca.300m² ved påkjøringsrampe forbi felt F/K/I2, og et tilleggsareal på ca.110m² langs vestre ende av felt F/K/I1.

Justeringen av veglinjene påvirker også beslag av areal regulert til landbruksformål. Nordvest for krysset er det ingen endringer ettersom formålsgrensene mot landbruksarealet videreføres fra gjeldende plan. På nordøstsiden har endringen av veglinjene gitt en liten økning i permanent beslag av skog. På sørsiden av krysset gir planutvidelsen og endring av veglinjer større utslag for både permanent og midlertidig beslag av areal avsatt til landbruksformål.



Figur 12: Endring i areal regulert til landbruksformål.



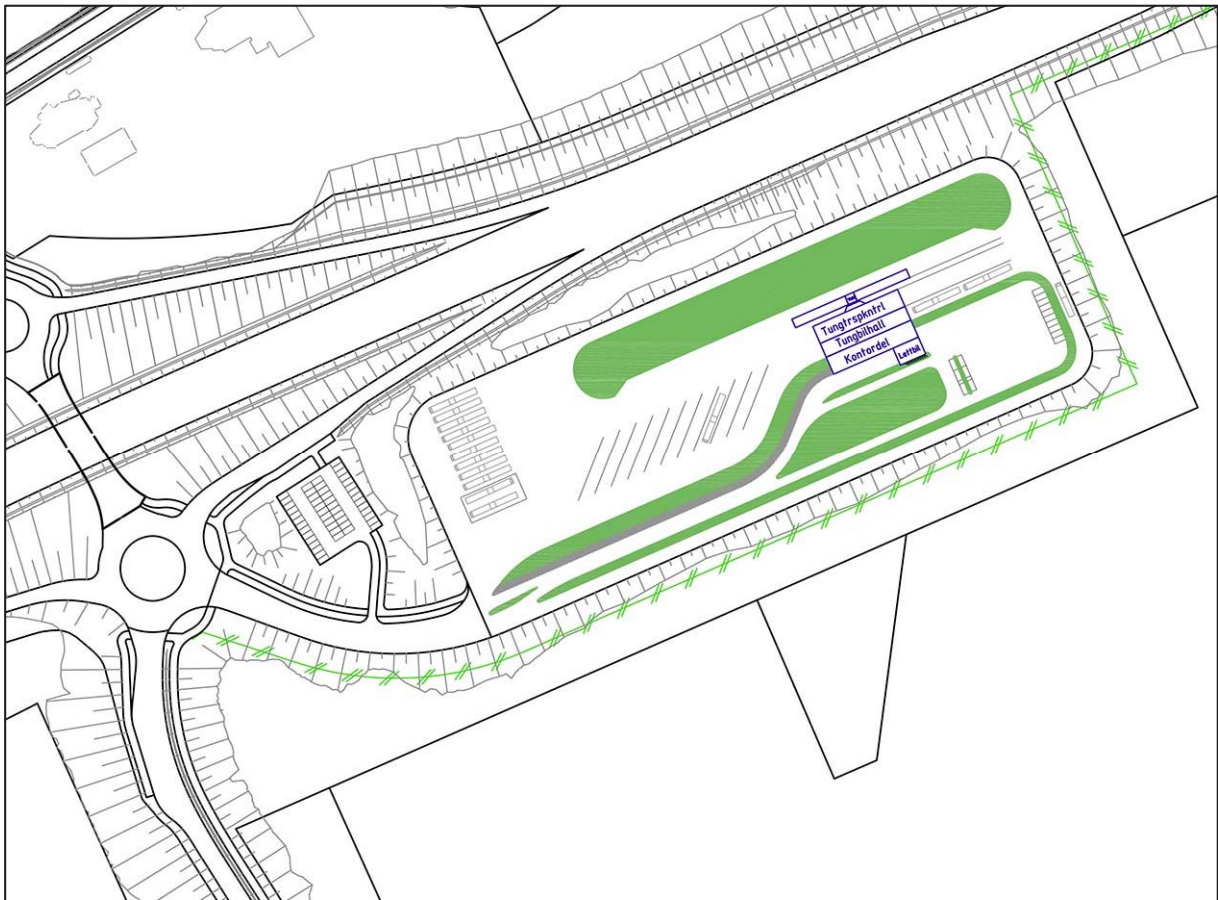
Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

	Økt permanent beslag, dyrket mark	Økt permanent beslag, skog	Økt midlertidig beslag, dyrket mark	Økt midlertidig beslag, skog
Nordøst	0m ²	0m ²	0m ²	0m ²
Nordvest	0m ²	797,3m ²	0m ²	0m ²
Sørøst	69,2m ²	67 727,0m ²	9 773,7m ²	12 061,5m ²
Sørvest	5 862,5m ²	1 729,6m ²	12 906,0m ²	19 438,7m ²
Sum	5 931,7m ²	70 253,9m ²	22 679,7m ²	31 500,2m ²

4.2.1 Kontrollstasjon

Etter at reguleringsplanen for rv. 3/25 Ommangsvollen – Grundset ble vedtatt i 2012 er det bestemt å flytte kontrollvirksomheten som i dag håndteres fra Husum kontrollstasjon, til en ny kontrollstasjon inntil Ånestad vegkryss.



Figur 13: Situasjonsplan, (Illustrasjon).



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

På den nye kontrollstasjonen vil det legges opp til både utekontroll og forvaltningskontroll. Utekontrollen vil hovedsakelig omfatte tunge kjøretøy mens hovedtyngden av kjøretøyene til forvaltningskontroll vil være lette kjøretøy. Ved å gjennomføre dette unngår Statens vegvesen å bygge toplanskrysset på Husum i tråd med reguleringsplanen fra 2012. Dette krysset ligger så nært det nye Ånestad-krysset at det ville krevd fraviksbehandling i Vegdirektoratet.

Den nye kontrollstasjonen vil få bedre kapasitet enn dagens kontrollstasjon. Dette gir muligheter for økt kontrollomfang, eksempelvis i samarbeid med Politiet og Tolletaten. Nærhet til kollektivtilbud, serviceanlegg og døgnhvileplass gir også positive effekter av flyttingen av kontrollplassen.

Adkomst fra rv. 3/25 til kontrollstasjonen vil skje fra det nye Ånestad-krysset. Trafikk som skal kontrolleres (utekontroll), vil ledes til kontrollstasjon ved bruk av variable skilter langs riksvegen. Med dette vil av- og påsvingende tungtrafikk i Ånestad-krysset i perioder øke vesentlig. Adkomst til selve kontrollstasjonen skal skje fra søndre rundkjøring i Ånestad-krysset. Denne rundkjøringa endres dermed til å få 5 armer samt at diameteren på rundkjøringa øker noe for å sikre god fremkommelighet.

4.2.2 Gjennomføring av planen

Arealregnskapet viser at reguleringsendringen medfører endringer i beslag av permanente og midlertidige arealer. Det midlertidige beslaget omfatter areal som avsettes til nødvendig rigg og anleggsområde langs den planlagte vegen. Når veganlegget er ferdig, settes disse områdene i stand, og ansvar for drift tilbakeføres til grunneier. Det permanente beslaget omfatter områder som ligger innenfor areal regulert til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur. Disse arealene forblir i Statens vegvesens eie når vegen er ferdigstilt. Reguleringsplanen gir juridisk hjemmel for å gjennomføres den nødvendige ervervsprosessen for både midlertidig- og permanent beslag. Statens vegvesen har allerede startet frivillig ervervsprosess langs vegtraseen, og endringene som foreslås ved Ånestadkrysset tas med i den videre dialogen med de berørte grunneierne.



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

5 Vurdering av reguleringsendringens konsekvenser

Reguleringsendringen er igangsatt for å tilrettelegge for bygging av kontrollstasjon. Endringene er beskrevet under punkt 4.4, og består i korte trekk av en planutvidelse på 38daa for å gjøre plass til område for offentlig tjenesteyting, samt justering av linjeføring og konstruksjoner for å tilrettelegge for adkomst til anlegget. I tidligere planprosesser har en foretatt grundige vurderinger av det planlagte veganleggets konsekvenser for miljø og samfunn. For vurdering av veganlegget i sin helhet vises det til konsekvensutredningen til kommunedelplan for ny rv. 3/25, Ånestad – Elverum, vedtatt 25.06.03, samt planbeskrivelse til reguleringsplan for rv. 3/25, Ommangsvollen-Elverum grense, vedtatt 25.01.2012. I det følgende vurderes kun de planlagte endringenes konsekvenser for miljø og samfunn.

Nærmiljø

Gode krysningsmuligheter med fortau og gang- og sykkelveg er videreført i forslag til reguleringsendring. Det etableres en pendlerparkeringsplass med kort avstand til ekspressbusstopp. Hevingen av planlagt fylkesveg 231 fra Sigstad til Ånestadkrysset gir reduserte muligheter for utsyn mot vest for eiendommen gnr.155/bnr.5. Utsikten mot vest er i dag begrenset av et 70 meter bredt skogbelte. En kan ikke se at justering av linjeføring og konstruksjoner, eller etablering av kontrollstasjon inntil kryssområdet vil ha negative virkninger for nærmiljøet.

Landskap

I det tidligere arbeidet med kommunedelplan og reguleringsplan er skogsområdene mellom Ånestad og Elverum grense vurdert å ha middels verdi og lav sårbarhet i forhold til landskapsverdi. En vurderte det slik at landskapsinngrep på denne strekningen ikke vil gi store konsekvenser for landskapsbildet. Kontrollstasjonen blir liggende i randsonen til skogsområdene, og i direkte tilknytning til det nye veganlegget og det eksisterende næringsområdet. Tiltaket vil ikke ha nevneverdige negative konsekvenser for landskapsbildet.

Kulturminner og kulturmiljø

Hedmark fylkeskommune foretok to befaringer høsten 2014, og fant to nye kullgroper innenfor varslet grense for reguleringsendring. Ved kontrollstasjonsområdet er plangrensen lagt lenger mot nord enn den var vist i oppstartsvarselet, og den ene kullgropa ligger derfor utenfor reguleringsendringens forslag. Illustrasjonen på neste side gir oversikt over kulturminnene.

Det er gjort mange funn av kullgroper og jernvinner i området rundt Ånestad. Det er ifølge rapporten fra den arkeologiske registreringen sannsynlig at trekullet som ble produsert i kullgropene ble benyttet til jernfremstilling i jernvinnene. Tre av jernvinnene i området er regulert til vern av kulturminner og kulturmiljø, og Statens vegvesen har fått godkjent frigivelse av fire jernvinner og en kullgrop i forbindelse med arbeidet med reguleringsplanen for hele parsellen.



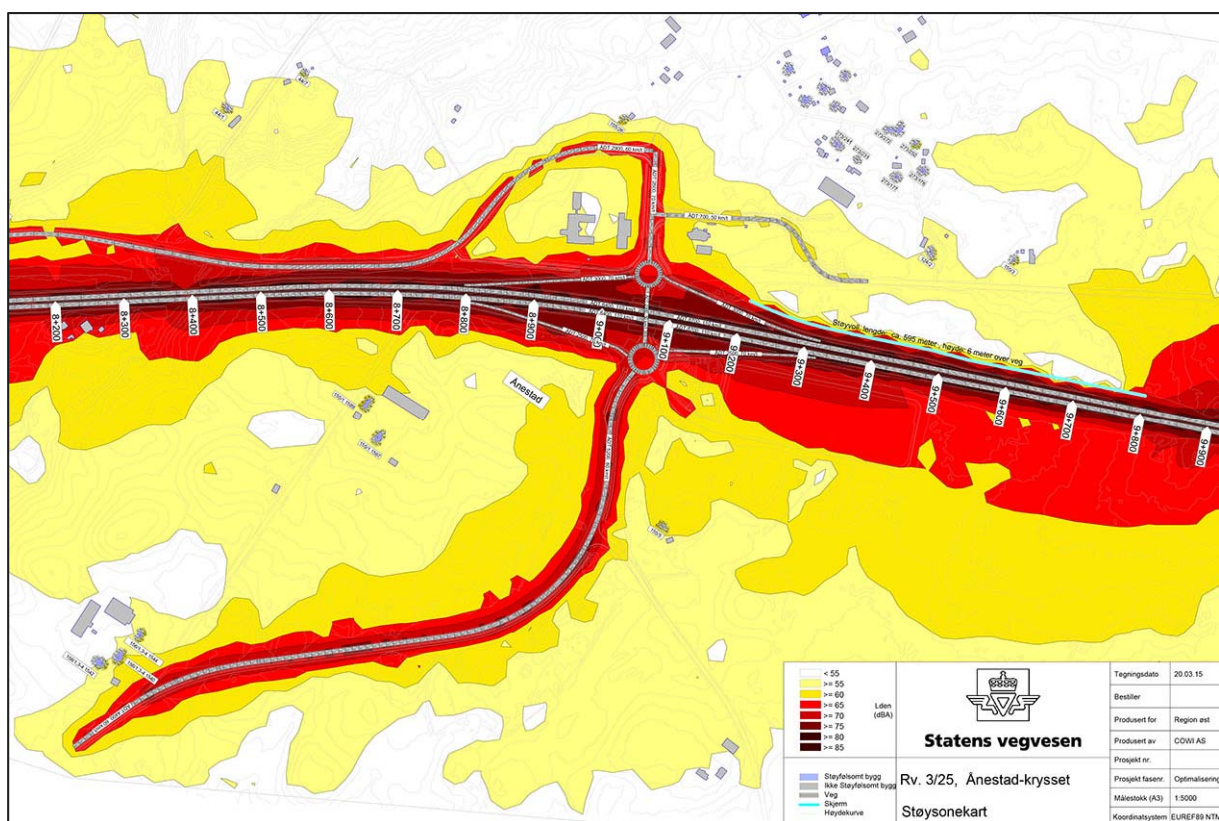
Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

Kullgropa som ligger utenfor planområdet blir ikke berørt av etableringen av kontrollstasjonen. Når det gjelder den nyregistrerte kullgropa som ligger innenfor er det i utgangspunktet ønskelig å bevare den, men dette vil bli vanskelig å gjennomføre ettersom den ligger midt i område for offentlig tjenesteyting. Det skal derfor søkes om frigivelse av dette kulturminnet. Kulturminnemyndigheten ber om at bestemmelse om meldeplikt jf. kulturminnelovens § 8 tas med, slik at eventuelle funn kan sikres dersom man finner noe når området bygges ut. Dette er imøtekommet. Hensynet til kulturminner og kulturmiljø vurderes å være ivarettatt i endringsforslaget, og Statens vegvesen vil ta kontakt med kulturminnemyndigheten for å drøfte søknad om dispensasjon fra den automatiske fredninga for kullgrop med id.179754.

Forurensning

Forurensning knyttet til støy og vann er utredet i konsekvensutredningen til kommunedelplanen. Da reguleringsplanen for strekningen fra Ommangsvollen til Elverum grense ble utarbeidet, ble det utført en støyberegning som ga grunnlag for vurdering av støydempende tiltak langs traseen. Justeringen av veggeometrien, samt fartsgrenseøkning fra 100 til 110km/t, medfører at situasjonen endres noe i forhold til gjeldende plan, og det er utført ny støyberegning for området som berøres av reguleringsendringen. Støyvollen på nordsiden av vegen som var foreslått mellom profil 9200 – 9700, forlenges til profil 9800. Nødvendige tiltak utover dette er sikret i reguleringsbestemmelser for støyreducerende tiltak, (punkt 4.1). Det vises for øvrig til støyrapporten som ble utarbeidet i 2011.



Figur 14: Utsnitt av oppdatert støysonekart, tegning X002. Foreslått støyvoll er markert med turkis linje.

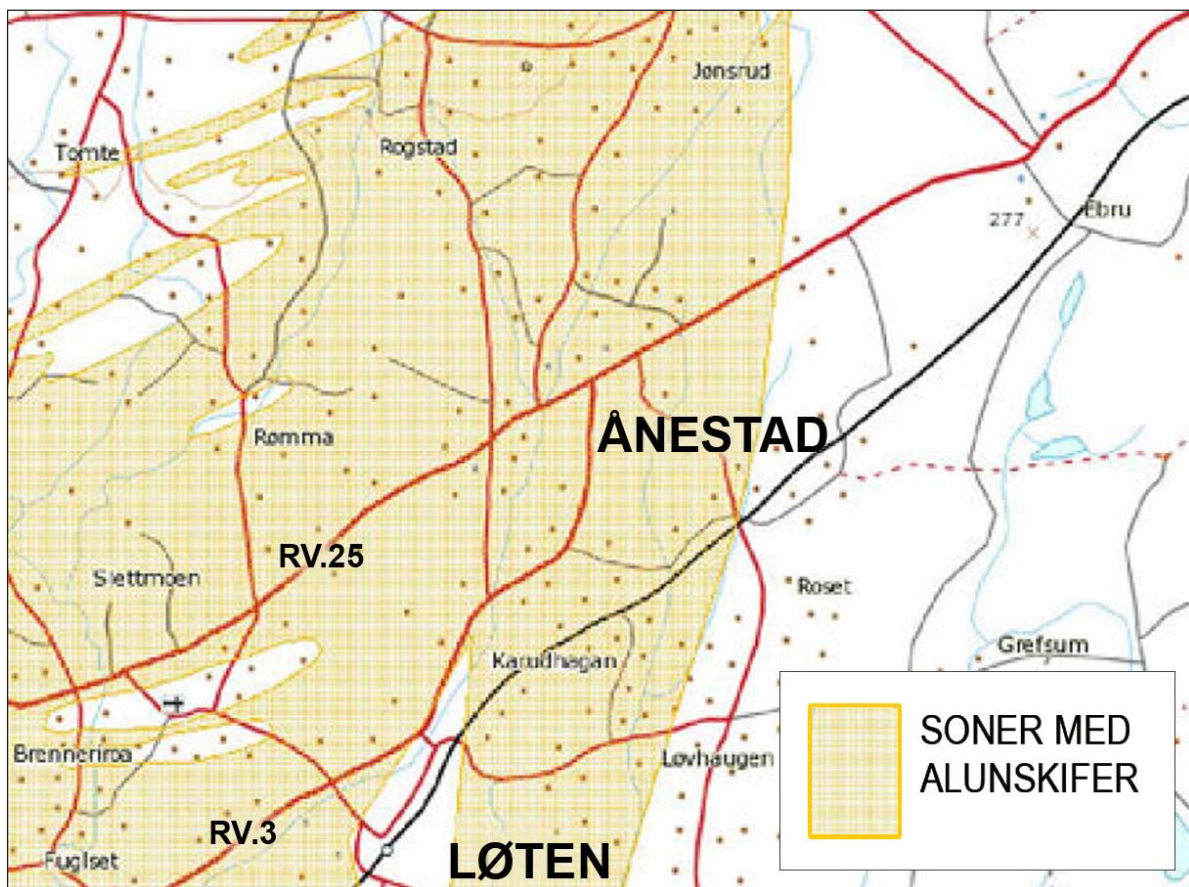
Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

Etableringen av kontrollstasjon vil ikke gi utslagsgivende endringer for støynivå, verken i anleggstiden eller når anlegget er ferdigstilt og tatt i bruk. Kontrollstasjonen er i utgangspunktet ikke regnet som støyømfintlig, men ettersom anlegget blir liggende inntil riksvegen må det vies ekstra oppmerksomhet til dimensjonering av fasade for å ivareta støykrav innendørs i kontorlokalene.

Anlegget vil tilføre området store, harde flater, både i form av asfalterte flater og takflater. Løsninger for behandling av avrenning og overflatevann fra kontrollstasjonen skal innarbeides i plan for ytre miljø (YM-plan).

Når det gjelder grunnforholdene er det ikke sannsynlig at det ligger forurensning i grunnen i skogområdet som skal benyttes til kontrollstasjon, men Norges Geologiske Undersøkelers farekart for alunskifer viser at det er sannsynlig at man påtreffer denne bergarten i området.



Figur 15: Utsnitt fra kart som viser soner med alunskifer, (NGU).

Dersom alunskifer blir gravd opp er disse massene å regne som forurenset grunn. Alunskifer inneholder giftige tungmetaller som kadmiom, kobber, nikkel, arsen, uran og kvikksølv. Høyt innhold av svovel gjør at det kan dannes svovelsyre når alunskifer kommer i kontakt med luft eller vann. Dette fører til at tungmetallene i alunskiferen løses ut og havner i avrenningsvannet. Under byggingen av ny rv. 3/25 legges det derfor opp til at alt utsprengt fjell som inneholder alunskifer med reaktiv



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

sammensetning skal fraktes ut av tiltaksområdet og deponeres i henhold til gjeldene regelverk for å sikre at avrenningen fra deponerte masser ikke skader miljøet.

Tiltak og krav hjemlet i plankart og bestemmelser sikrer at støy og annen forurensning til enhver tid ligger innenfor rammene som er gitt i gjeldende lovverk, forskrifter og retningslinjer. Forurensningsfaren vurderes som svært begrenset så fremt eventuelle alunskiferforekomster deponeres forsvarlig. Tiltaksplan for håndtering av forurensede masser er en del av dokumentasjonsmaterialet i YM-planen som revideres slik at den også tar med seg forhold som må avklares før etablering av kontrollstasjon ved Ånestadkrysset.

Friluftsliv

Området hvor kontrollstasjonen skal bygges ligger i randsonen til et større skogbelte som strekker seg østover. I sør og vest ligger det landbruksområder og rett nord ligger eksisterende rv. 3 og et etablert næringsområde. I konsekvensutredningen til kommunedelplanen er ikke området trukket frem som et konfliktområde i forhold til friluftslivsinteresser. Den vedtatte utvidelsen av rv. 3/25 vil også redusere eventuelle muligheter for å benytte arealet til denne typen aktiviteter. Etableringen av kontrollstasjonen inntil riksvegen utgjør en svært moderat utvidelse som ikke vil ha særlig innvirkning på friluftslivsinteresser.

Naturmiljø

I arbeidet med kommunedelplan og reguleringsplan ble forhold rundt naturmangfold og biologisk mangfold grundig utredet for veganlegget i sin helhet. I planbeskrivelsen til reguleringsplanen fremgår det at ny rv. 3/25 vil gi økt barrierevirkning og dermed påvirke dyrelivet langs traseen. Regionalt viktige vilttrekk for elg trekkes frem i området øst for Ånestad. Disse trekkrutene går ikke gjennom kryssområdet og næringsarealene, og vil ikke påvirkes av at det etableres en kontrollstasjon inntil det nye krysset. Miljøverndirektoratets naturdatabase viser at det ikke ligger registrerte vernede naturverdier i eller inntil det planlagte kontrollstasjonsområdet. Det tas høyde for at eventuelle viktige forekomster ville blitt avdekket da man utarbeidet kommunedelplanen som ble vedtatt i 2003 og reguleringsplanen som ble vedtatt i 2012. Ut fra dette mener vi at kunnskapsgrunnlaget er tilstrekkelig. Viltgjerde langs veganlegget videreføres i endringsforslaget for å beskytte elg og rådyr som beiter i skog- og landbruksområdet ved Ånestad. Kontrollstasjonen vil ha svært begrenset innvirkning på naturmiljø- og biologisk mangfold, sett i lys av at den legges inntil planlagt riksveg og et etablert næringsområde.

Landbruk og skogbruk

Ved Ånestad var jordvern et viktig premiss i arbeidet med optimalisering av veglinjene i gjeldende reguleringsplan. En oppnådde å redusere beslaget av dyrket mark med ca. 10 daa i forhold til løsningen som var vist i kommunedelplanen. For arealoversikt som viser permanent og midlertidig beslag av dyrket mark for samferdselsanlegget i sin helhet vises til punkt 4.14 side 74 i planbeskrivelse for rv. 3/25 Ommangsvollen-Grundset, Parsell Ommangsvollen – Elverum grense, datert desember 2011.



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

Kontrollstasjonen blir liggende inntil vegareal i nord og vest, og skog i sør og øst. Regulering av areal til offentlig tjenesteyting vil derfor ikke ha direkte innvirkning på det midlertidige eller permanente beslaget av areal som i dag er dyrket opp. For å tilrettelegge for etableringen av kontrollstasjonen gjøres det justeringer på veggeometrien, og dette vil gi utslag på arealregnskapet for permanent og midlertidig beslag av areal som er regulert til landbruksformål sørvest for kryssområdet. I tillegg medfører den ønskede nivåhevingen på omlagt veg fra Sigstad gård til Ånestadkrysset at det midlertidige beslaget øker i anleggsperioden. Nivåhevingen gir utgangspunkt for nydyrking og justering av terreng på gnr.155/bnr.1. Da anlegget er ferdigstilt og anleggsbeltet tilbakeføres gir dette positive konsekvenser for landbruksinteresser.

Sammenlignet med situasjonen i gjeldende plan vil det avbøtende tiltaket med heving av veglinjen gjøre at de negative konsekvensene for landbruksinteressene blir begrenset. Skogarealet som omdisponeres til landbruksjord og samferdselsanlegg utgjør en begrenset del av randsonen til et stort sammenhengende skogområde, og det anses som lite konfliktfylt å omdisponere arealet.

Samfunnssikkerhet

I arbeidet med reguleringsplan for parsellen Ommangsvollen-Elverum grense ble det utført risiko- og sårbarhetsanalyse for både anleggsperioden og driftssituasjonen (ferdig utbygd veg). Utvidelse på 38daa for etablering av kontrollstasjon vil ha liten innvirkning på risiko for uønskede hendelser, ettersom anlegget i praksis blir en del av kryssområdet, og plasseres på et areal som ikke skiller seg ut fra skogarealene videre østover i vegtraseen. Forurensningsfare forbundet med mulige forekomster av alunskifer håndteres i egen tiltaksplan for håndtering av forurensede masser.

Barn og unges interesser

Skogområdet ligger inntil eksisterende riksveg, og et godt stykke unna nærmeste boligbebyggelse. Dette er derfor ikke et naturlig leke-/aktivitetsområde for barn. Når det nye veganlegget står ferdig vil forholdene for myke trafikanter bedres ettersom det skal anlegges fortau og gang- og sykkelveg. Dette er positivt i forhold til barn og unges interesser. Utover dette har verken oppgraderingen av riksvegen, eller etablering av kontrollstasjon særlig innvirkning på forholdene for barn og unge i området.

Universell utforming

Det er nedfelt i formålsparagrafen i plan- og bygningsloven, at prinsippet om universell utforming skal ligge til grunn for planlegging, og kravene til det enkelte byggetiltak. Dette skal sikre at også de som har nedsatt funksjonsevne skal ha likeverdige muligheter til samfunnsdeltagelse. Bygninger og utomhusområder som skal være tilgjengelig for allmennheten skal som hovedregel sikres tilgjengelighet for alle brukergrupper, - jf. krav i Lov om forbud mot diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne (Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven), teknisk forskrift og gjeldende veiledere. (Se regjeringens rundskriv Q-29/2010 om universell utforming).



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

Innfartsparkeringen og ekspressbussholdeplassene skal tilfredsstillende kravene til universell utforming. Fortau og gang- og sykkelveger skal tilrettelegges på en slik måte at man tilstreber å etterfølge kravene til universell utforming i den grad det er mulig.

Teknisk infrastruktur

Når det nye krysset og kontrollstasjonen bygges må vann- og avløpsledninger føres frem til området slik at kontorbygget kan knyttes til ledningsnett. Det går en trase for høyspenningsluftstrek (11kV) gjennom område som skal reguleres til offentlig tjenesteyting. HSP-strekk skal legges i jordkabel, i henhold til teknisk plan som skal godkjennes av nettleverandør.

Oppsummering

Endringsforslaget er utarbeidet for å tilrettelegge for etablering av ny kontrollstasjon med kontrollhall og kontorer ved krysområdet på Ånestad. Planområdet omfatter areal regulert til offentlig tjenesteyting, og delen av samferdselsanlegget som må justeres for å innpasse adkomsten til kontrollstasjonen. For å få et oversiktlig styringsverktøy for området er også næringsarealene og omlagt rv. 3 Sigstad-Ånestad tatt med i planområdet.

I denne planbeskrivelsen er det redegjort for justeringen og utvidelsens påvirkning på nærmiljø, landskap, kulturminner, forurensning, friluftsliv, naturmangfold, landbruk- og skogbruk, barn- og unges interesser, universell utforming, teknisk infrastruktur og samfunnsberedskap. Ut fra vurderingene som er gjort kan en ikke se at tiltakene som hjemles innenfor plangrensene til endringsforslaget vil ha negative konsekvenser for miljø og samfunn. Det vises til planbeskrivelse til reguleringsplan for parsellen Ommangsvollen-Elverum grense for redegjørelse og vurdering av hele veginnleggets konsekvenser for miljø og samfunn. (Vedtatt 25.01.2012).



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

6 Vedlegg

Vedlegg 1: Detaljplan datert 27.03.15.

Vedlegg 2: Reguleringsbestemmelser datert 27.03.15.

Vedlegg 3: Oppsummering og kommentarer til merknader ved varsel om oppstart.

Vedlegg 4: Merknader ved varsel om oppstart.

Vedlegg 5: Teknisk underlag, datert 25.03.15

Vedlegg 6: Støysonekart X002, datert 20.03.15.



Statens vegvesen

ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR RV. 3/25, OMMANGSVOLLEN-ELVERUM GRENSE. KONTROLLSTASJON VED ÅNESTAD
PLANBESKRIVELSE

7 Referanser

Reguleringsplan for rv. 3/25 – Ommangsvollen-Elverum (Norconsult for Statens vegvesen)

Planbeskrivelse for rv. 3/25 – Ommangsvollen-Elverum

Reguleringsbestemmelser rv. 3/25 – Ommangsvollen-Elverum

Kommunedelplan for ny rv. 3/25, for strekningen Ånestad – Elverum.

Rapport – Vegtrafikkstøy. Rv. 3/ rv. 25 Ommangsvollen-Elverum

Løten kommunes hjemmeside: <http://www.loten.kommune.no/>

Norges geologiske undersøkelses kartbase: <http://www.ngu.no/kart/losmasse/>

Arealis (kartdata på nett): <http://www.ngu.no/kart/arealisNGU/>



Statens vegvesen
Region øst

Postboks 1010 2605 LILLEHAMMER
Tlf: (+47 915) 02030
firmapost-ost@vegvesen.no

vegvesen.no

Trygt fram sammen