



Statens vegvesen

Forslag til detaljregulering

Forslag til planbestemmelser

Rv. 4 Hadeland

Parsell: Nytt Amundrudkryss

Gran kommune



OFFENTLIG ETTERSYN AV FORSLAG TIL DETALJREGULERING FOR RV. 4 NYTT AMUNDRUDKRYSS

REGULERINGSBESTEMMELSER

HENSIKT MED PLANEN

Hensikten med planen er å legge til rette for bedre trafiksikkerhet for alle trafikantgrupper og bedre framkommeligheten, spesielt om vinteren.

§ 1 AVGRENSNING

Det regulerte området er vist på plankartet merket kartblad 1 datert 16.05.2017. Plan-ID E261.

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Arealformål i reguleringsplanen PBL § 12-5

Området reguleres til:

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL. § 12-5.ledd nr. 2)
- Grønnstruktur (PBL. § 12-5.ledd nr. 3)
- Landbruks-natur og friluftformål (PBL. § 12-5.ledd nr. 5)
- Midlertidig rigg- og anleggsområde (PBL. § 12-7 nr. 1)

§ 2.2 Bebyggelse og anlegg (PBL 12-5 nr. 1)

For områder som ikke regulert gjelder kommuneplanens bestemmelser.

§ 2.3 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5. ledd nr.2)

§ 2.3.1 Kjøreveg offentlig – o KV1-4

Felt o_V1-2 er offentlig kjøreveg og omfatter omlegging av rv. 4.

Felt o_V3 er offentlig kjøreveg og omfatter omlegging fv. 52.

Felt o_V4 er offentlig kjøreveg og omfatter tilpasning av Amundrudvegen.

§ 2.3.2 Kjøreveg (privat) – KV1

f_5 er felles adkomst for gnr/bnr 92/27 og 92/33.

f_7 er felles adkomst for gnr/bnr 92/1, 92/28, 92/29, 92/47 og 92/46 .

f_10 er felles adkomst for gnr/bnr 92/44, 92/38 og 92/39. I tillegg er adkomst til de som har rett til å kjøre på regulert traktorveg som går langs rv. 4 i Lygna sør planen Rv. 4 Amundrud – Almenningsdelet sist revidert av Gran kommune 7.11.2011 i sak 46/11.

Tilgrensende eiendommer som er i bruk skal ha adkomst under hele byggeperioden.

§ 2.3.3 Annen veggrunn - grøntareal

Feltene skal opparbeides til fyllinger, skjæringer, grøfter og andre sidearealer.

Mindre endringer i skråningsutslag innenfor område X ("Veg" - eventuelt "Veg - Annen veggrunn") vil kunne skje som følge av uforutsigbare forhold som for eksempel grunnforhold eller mangler i kartgrunnlaget. Det kan medføre at areal som skal disponeres til vegformål vil fravike noe fra det som framgår av formålsgrensene i planen. Areal som ikke disponeres til vegformål forutsettes benyttet som tilstøtende formål.

§ 2.4 Utforming (PBL §12-7 nr. 1)

Prinsipper for det som skal bygges, visuell utforming og detaljering av planforslaget vises på detaljplanens prinsipplan (C 001).

Inngrep og fyllinger i og nær vassdrag skal, ved gjennomføring av veganlegget, utføres på en skånsom måte.

For alle tiltak i planområdet skal det legges vekt på å få til god landskapstilpasning. Ved valg av vegutstyr og materialbruk skal det etterstribes enhetlig utforming med de tilstøtende nyere vegstrekningene på Rv4. Innenfor planområdet skal de til enhver tid gjeldende retningslinjer for universell utforming legges til grunn ved utforming av veganlegg.

§ 2.5 Midlertidig rigg- og anleggsområde #1-#14 (PBL § 12-7 nr. 1)

Midlertidig rigg- og anleggsområde tillates brukt til gjennomføring av veganlegget. Ved ferdigstilt veganlegg trer den til enhver tid gjeldende regulering for disse områder i kraft. Områder brukt til midlertidig rigg- og anleggsområde skal istandsettes.

§ 2.6 Byggegrense (PBL §12-7 nr. 2)

For planområdet gjelder byggegrense mot veg i henhold til Vegloven § 29.

Opparbeidelse av parkeringsplasser aksepteres ikke innenfor byggegrensen til rv. 4 uten samtykke fra Statens vegvesen. Det er ikke tillatt å oppføre bygninger, eller faste og flyttbare konstruksjoner, innenfor byggegrensen.

§ 2.7 Støy (PBL §12-7 nr. 3)

Grenseverdiene i Miljødirektoratets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (Rundskriv T-1442/2012), eller senere vedtatte forskrifter eller retningslinjer som erstatter denne, skal legges til grunn ved gjennomføring av reguleringsplanen.

Plassering og utstrekning av støyvoller og støyskjermer fremgår av plankartet. Prinsippene fremgår av tegninger X-005 og X-006 datert. 16.05.2017.

Lokale støyskjermingstiltak skal vurderes for de eiendommer som er avmerket med «x» i rubrikk «lokal skjerm» i tabell 6 i Planbeskrivelsen av 06.06.2017

§ 3 HENSYNSSONE (PBL. § 12-6, jfr. § 11-8)

Høyspenningsanlegg felt H370_1.

Bevaring naturmiljø felt H560_1-2.

§ 3.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL 12-5 nr. 2)

Omlagte elver og bekker, samt stikkrenner, kulverter og bruer knyttet til elver og bekker skal dimensjoneres for 200 års flomnivå med klimapåslag på 20%. Tiltak for bekker med små nedslagsfelt kan alternativt dimensjoneres for 100-års nedbørsintensitet.

§ 4 BESTEMMELSESONOMRÅDE (PBL § 12-7 nr. 1)

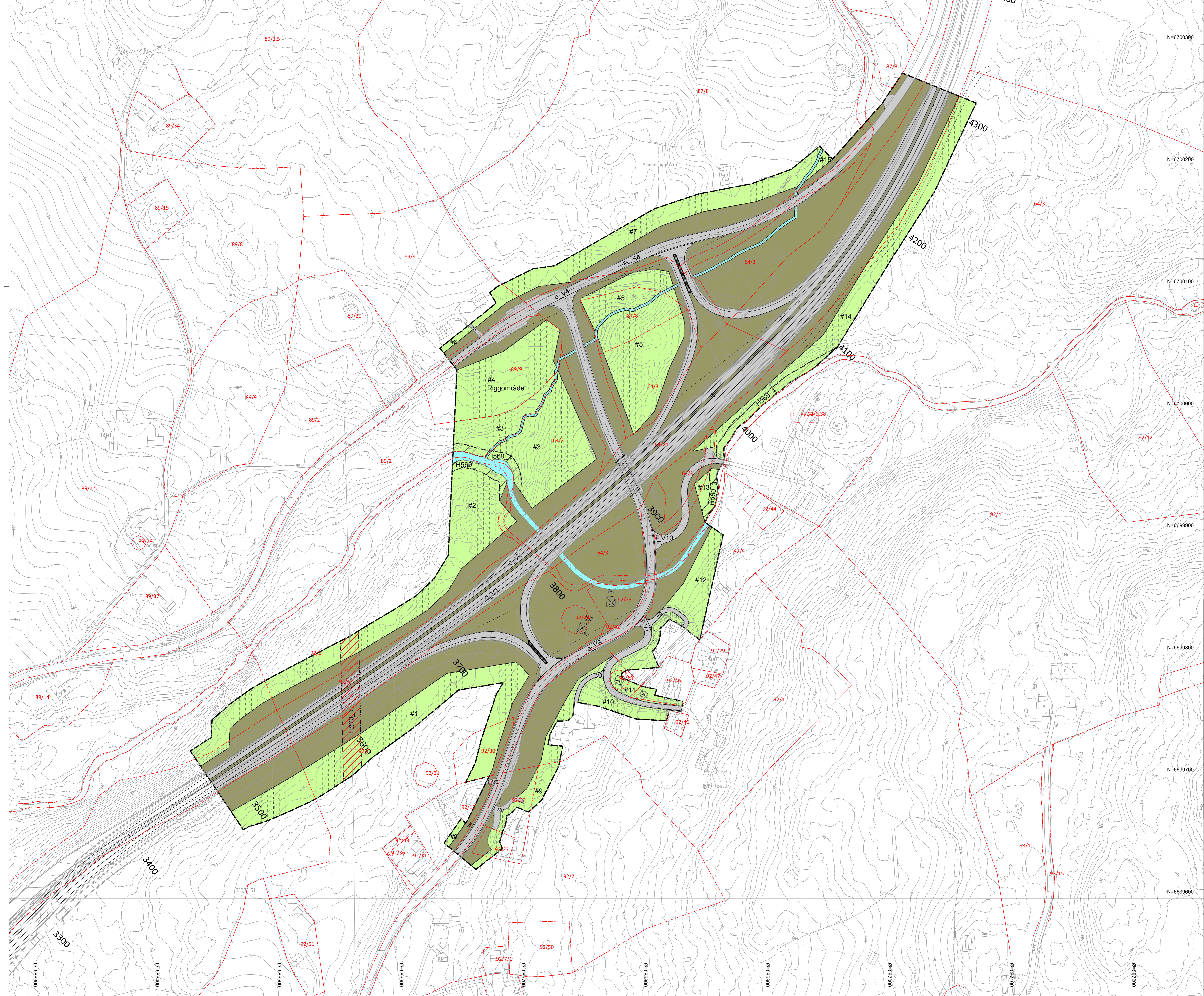
§ 4.1 Terrengforming

Det skal utarbeides en massedisponeringsplan og en rigg- og marksikringsplan for alle aktuelle områder der det skal fylles ut masser. Fremtidig terreng skal fremstå som en naturlig del av landskapet når anlegget er ferdig. Planen skal vise kotehøyder på fremtidig terreng. Planen skal godkjennes av kommunen.

§5 KRAV OM SÆRSKILT REKKEFØLGE FOR GJENNOMFØRING (PBL §12-7 nr. 10)

Planlagt støyskjermingstiltak skal være ferdigstilt senest ett år etter at ny veg er åpnet.

Før terrenginngrep kan starte, skal rigg- og marksikringsplanen være godkjent av kommunen.



N=6700300
N=6700200
N=6700100
N=6700000
N=6699900
N=6699800
N=6699700
N=6699600

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 Kjøreveg
 Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift
 LNF-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdalknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
 Friluftsområde i sjø og vassdrag

§12-6 - Hensynsoner
 Høyspenningsanlegg (inkl høyspennkabler)
 Bevaring naturmiljø

§12-7 - Bestemmelsesområder
 Anlegg- og riggområde

Linjesymbol
 RpGrense
 RpFormålGrense
 RpBestemmelseGrense
 RpArealGrense
 RpAngittHensynGrense

--- Bebyggelse som forutsettes fjernet
 --- Regulert senterlinje
 --- Friskulelinje
 --- Regulert stattemur

Punktsymboler
 Stenging av avkjørsel
 Brukar

Illustrasjoner uten rettslig virkning
 --- Eksisterende eiendomsgrænse
 --- Gårds- og bruksnummer
 --- 4000
 --- Profilering

Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 28.01.2016
 Koordinatsystem: UTM zone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvivalens: 1 m
 Kartmålstokk: 1:1000
 0 10 20 30 40

Detalregulering
Rv. 4 Jaren - Amundrud
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arceplan-ID: 0534_#264
 Forslagstiller: Statens vegvesen

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS- NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			

Kommunestyrets vedtak
 Ny 2. gangs behandling
 Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling
 Offentlig ettersyn fra til

1. gangs behandling
 Kammergang av rapport av planarbeidet

Oppstartsmøte:

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

TEGNSNR. DATO SIGN.

Det bekræftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

FORELØPIG
16.05.2017



Statens vegvesen
Region øst
Prosjekt Vestoppland
Postboks 1010 Nordre Ål 2605 LILLEHAMMER
Tlf: (+47 915) 02030
firmapost-ost@vegvesen.no

vegvesen.no

Trygt fram sammen