



Statens vegvesen

Bergen kommune – Byrådsavd. for
byutvikling
Postboks 7700
5020 BERGEN
Att: Kjell Nordal

Behandlende enhet:	Saksbehandler/telefon:	Vår referanse:	Deres referanse:	Vår dato:
Region vest	Lilli Mjelde / 55516439	16/175804-2		29.11.2016

Områderegulering for Laksevåg, gnr. 123 bnr. 271 mfl. Rv 555 Storavatnet. Ny kollektivterminal og grønstruktur. Melding om oppstart av reguleringsarbeid. Nasjonal arealplan-ID 1201_64550000. Saksnr. 201636271

Med grunnlag i vedtatt reguleringsplan for rv. 555 Sotrasambandet mellom Kolltveit og Storavatnet, arealplan-ID 62990000 (for del i Bergen kommune), og byrådsvedtak av 30.06.2016, sak 1239-16 om lokalisering av kollektivterminal ved Olsvikskjenet, oversendes melding om oppstart av planarbeid med utarbeiding av reguleringsplan/reguleringsendring av det aktuelle området ved Storavatnet i Laksevåg i samsvar med Plan- og bygningsloven § 12-8. Planen utformes som områdereguleringsplan.

Bakgrunn

Dette planarbeidet er en videreføring av vedtatt reguleringsplan for rv. 555 Sotrasambandet mellom Kolltveit (i Fjell kommune) og Storavatnet (i Bergen kommune) og skal resultere ut i en reguleringsmessig avklaring av forhold som ikke ble endelig avklart i vedtatt reguleringsplan.

Det gjelder primært

- Avklare og regulere løsning for ny kollektivterminal med tilhørende anlegg ved Olsvikskjenet (lokalisering B) i samsvar med vedtak i byrådet 30.06.2016. Denne skal erstatte viste kollektivterminal i vedtatt reguleringsplan.
- Avklare og regulere løsning for plassering av overskuddsmasser fra det nye veganlegget på en samfunnsmessig god måte som en videreføring av allerede vedtatt utfylling langs rv. 555 i Storavatnet.

Det er ønskelig fra politisk hold at kollektivterminalen med tilhørende anlegg kan være ferdigstilt innen øvrige veganlegg i Sotrasambandet tas i bruk.

Planinnhold og grense for planområdet

Planinnholdet vil være tredelt og planarbeidet skal avklare løsninger for:

1. Ny kollektivterminal ved Olsvikkrysset (lokalisering B) med tilhørende løsninger for busstilkomst og mulig bybanetilkomst. Arbeidet henger sammen med pågående KDP-arbeid for kollektivsystemet mot Bergen vest. Planarbeidet innbefatter også:
 - a. Avklaring av plassering for evt. framtidig tunnelportal for planlagt busstunnel gjennom Lyderhorn.
 - b. Vurdering, lokalisering og utforming av gang- og sykkeltilkomst
 - c. Løsning for sykkelparkering, innfartsparkering, «kiss&ride» og evt. supplerende reguleringsplasser for buss.
2. Utfylling i Storavatnet til gjensidig samfunnsmessig nytte ved å kunne plassere overskuddsmasser fra Sotrasambandet samtidig som en kan få etablert et bredt grønt belte sør for veganlegget med god skjerming mot vegen og god kontakt med vannet, og med muligheter for å kunne etablere ulike aktiviteter for fritids- /rekreasjonsformål. Ut fra det vi har vurdert så langt, gir det også mulighet for å kunne skjerme et uteareal for lek og opphold for de som bor nærmest vegen i Klatatjønnevegen. Beboerne her opplever at det er høy vegtrafikkstøy i sine uteareal.
3. Omlegging av hovedsykkelveg med fortau til sørsiden av veganlegget som følge av terminalomleggingen og planlagt utfylling/utvidelse av grøntareal i Storavatnet. Vi vil få bedre løsninger både for gående og syklende. Statens vegvesen mener at det bør ses på løsning for endring av hovedsykkelvegen med fortau helt fra Kiplehaugen slik at vi kan senke traséen og få direkte kontakt med det nord-sørgående gangdraget ved Kiplevatnet, og få best mulig kontakt med det nord-sørgående g/s vegsystemet ved Storavatnet også. Det blir da litt endring på traséen for sykkel tunnel gjennom Kiplehaugen og helt annen tunneltrasé gjennom Harafjellet. Derfor er planområdet foreslått utvidet så mye mot vest og sør.

Dette medfører delvis reguleringsendring av vedtatte reguleringsplan for rv. 555 Sotrasambandet, parsell Fjell kommunegrense-Storavatnet, planID 1201-62990000, og delvis regulering av nytt areal knyttet til omlegging av hovedsykkelvegen og nytt område for videre utfylling/grøntstruktur, og ny kollektivterminal, lokalisering B.

Regulert vegsystem for kryssområdene og hovedvegene rv. 555 Sotrasambandet og fv. 562 Askøyveien, skal ikke endres.

Det er viktig å merke seg at på strekningen Kiplehaugen – Harafjellet – Storavatnet, vil planarbeidet bare omfatte løsning for ny trasé for hovedsykkelveg med fortau. Prinsippet med å gå i tunnel under Kiplehaugen og Harafjellet som i vedtatt reguleringsplan, blir opprettholdt, men traséen blir justert. Planendringen vil omfatte større område i dagen ved

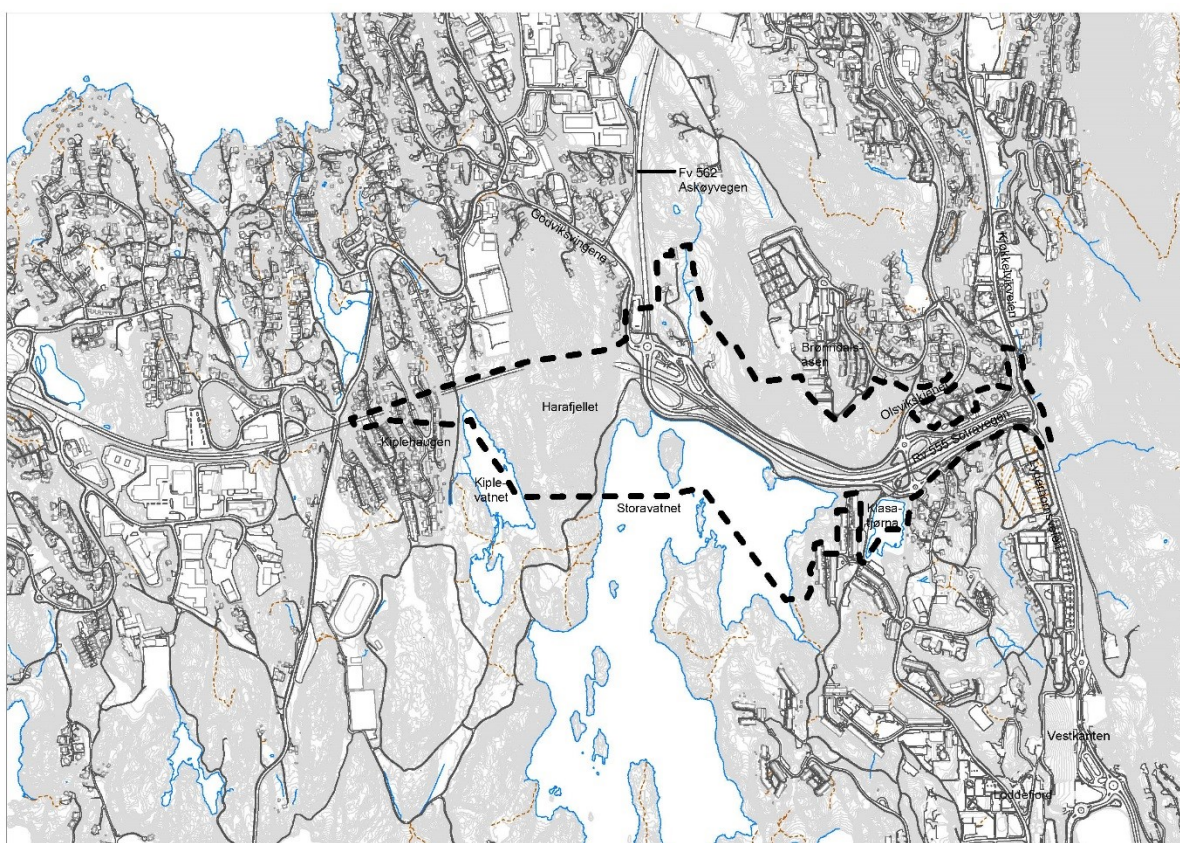
Kiplevatnet og langt bedre kontakt med det nord-sørgående turvegen i Kiple dalen enn vist løsning i vedtatt reguleringsplan. Eksisterende bebyggelse på Kiplehaugen blir ikke berørt utover det vedtatt reguleringsplan viser. Mulig utbyggingsområde på Harafjellet berøres bare i liten grad nærmest Kiplevatnet. Løsning for planlagt ny rv. 555 og dagens rv. 555 beholdes som i vedtatt reguleringsplan.

Midlertidige anleggsområder

Areal til midlertidige anleggsområder som anleggsveger ifm. bygging av anleggene knyttet til kollektivterminal, g/s-systemet og videre utfyllingsområde, areal til midlertidig trafikkomlegging, riggområder, midlertidige lagringsområder m.m. skal avklares og reguleres inn i planforslaget.

Statens vegvesen vil hele tiden søke å berøre minst mulig areal. Men siden løsninger for nødvendig anleggsområde først blir avklart i reguleringsplanarbeidet, er det viktig å sikre areal til dette nå i oppstartsfasen.

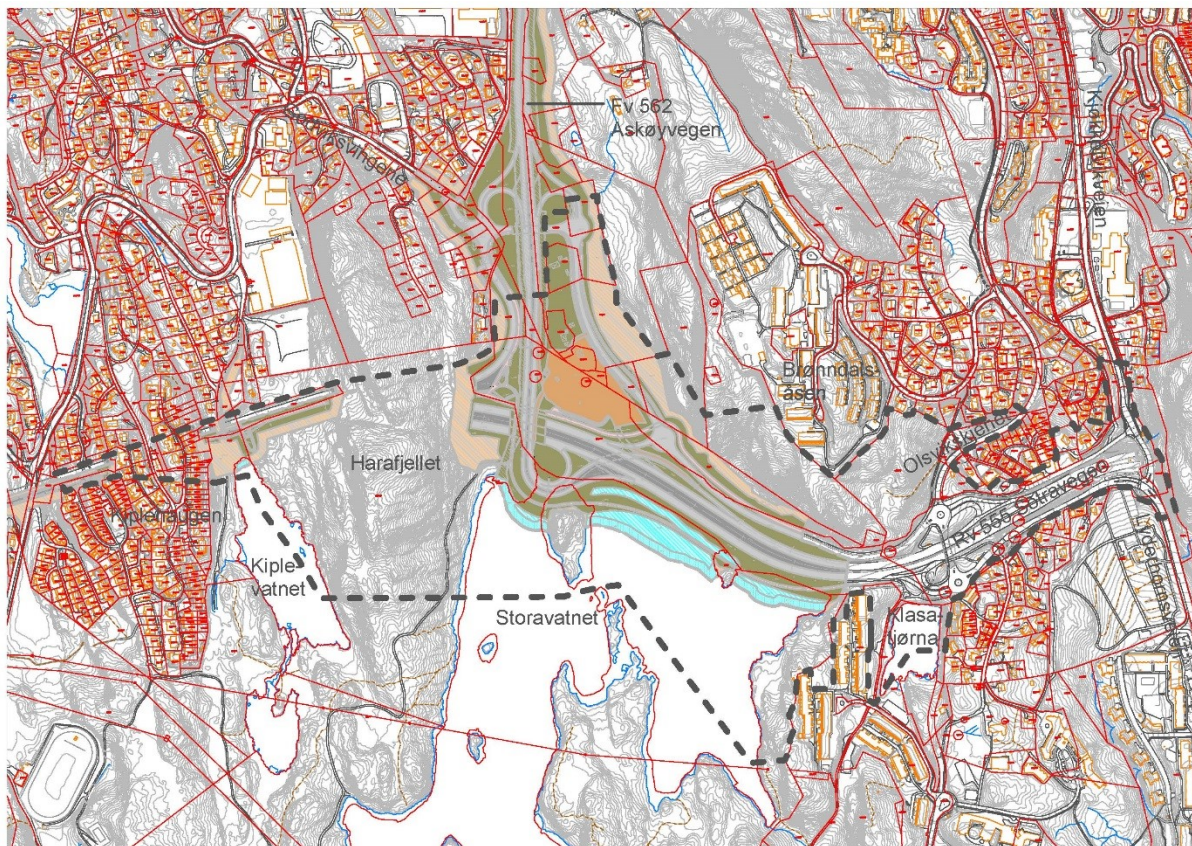
Planområdet vil bli vesentlig innsnevret i forslag til reguleringsplan.



Oversiktskart med grense for oppmeldt planområde

Oppmeldt planområde er på ca 630 daa.

Skissen under viser forslag til reguleringsområde lagt inn på vedtatt reguleringsplan for rv. 555 Sotrasambandet.



Planområdet lagt inn på utdrag av vedtatt reguleringsplan for rv. 555 Sotrasambandet.

Arbeidsplan og framdrift

Planarbeidet og planprosessen er nærmere beskrevet i vedlagte Forslag til arbeidsprogram datert 01.12.2016. Der er også illustrasjoner av mulig løsning for kollektivterminal ved Olsvikskjenet, videre utfylling / grøntstruktur i Storavatnet og for g/s systemet i området.

Det er også utarbeidet et forslag til framdriftsplan som forutsetter vedtak om oppstart før jul 2016 og kunngjøring av oppstart planarbeid like før jul 2016 eller like etter nyttår 2017. Statens vegvesen har som mål å sende forslag til reguleringsplan over til Bergen kommune for videre behandling sommeren 2017 og håper å få en vedtatt reguleringsplan rundt årsskiftet 2017/2018. Den stramme framdriften er viktig for å kunne holde framdriften for finansiering og oppstart av anleggsarbeidet knyttet til hovedtiltaket rv. 555 Sotrasambandet.

Forhold til KU-forskriften

Statens vegvesen har vurdert plansaken i forhold til KU-forskriften, se vedlagte notat datert 11.11.2016.

Vurderingen konkluderer med at Statens vegvesen ikke kan se at tiltaket hverken faller inn under §2 eller § 3 i KU-forskriften og anbefaler at planarbeidet ikke faller inn under krav om

konsekvensutredning. De viktigste konsekvensene vil uansett bli utredet som del av planarbeidet knyttet til områdereguleringsplanen.

Statens vegvesen Region vest
Med hilsen

Sverre Ottesen
Prosjektavdelingen

Lilli Mjelde

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Vedlegg

1. Rv 555 Storavatnet. Ny kollektivterminal og grønnstruktur m.m, Områdereguleringsplan – forslag til arbeidsprogram, datert 01.12.2016.
2. Rv 555 Storavatnet. Ny kollektivterminal og grønnstruktur m.m, Områdereguleringsplan. Vurdering av plansaken i forhold til KU-forskriften, datert 11.11.2016

Kopi
Hordaland fylkeskommune, Postboks 7900, 5020 BERGEN