

Notat 214758-M01

Oppdrag:	Sykelstamveg Stavanger - Sandnes	Dato:	9. desember 2010
Emne:	Forurenset grunn	Oppdr.nr.:	214758
Til:	Statens vegvesen		
Kopi:			
Utarbeidet av:	Anne Kristine Søvik	Sign.:	
Kontrollert av:	Øyvind Høvdning	Sign.:	
Godkjent av:	Wenche Torvund	Sign.:	
Sammendrag:	<p>I forbindelse med at Multiconsult skal utarbeide en kommunedelplan for etablering av sykkelveg mellom Stavanger, Forus og Sandnes, er det utarbeidet et kort notat som gir en oversikt over hvordan forurenset grunn håndteres i utbyggingssaker.</p> <p>I følge Klifs database for forurenset grunn er det registrert tre lokaliteter med forurenset grunn langs den planlagte sykkeltraseen.</p>		

1. Bakgrunn

Multiconsult skal utarbeide en kommunedelplan for etablering av sykkelveg mellom Stavanger, Forus og Sandnes. I planen skal det inngå en kort redegjørelse om forurenset grunn.

Dette notatet redegjør først for hvilke krav og retningslinjer som gjelder ved graving i forurenset grunn. Videre er det utført en kontroll av Klifs database for å sjekke om det er registrerte områder med forurenset grunn langs den planlagte sykkeltraseen. Til slutt er det kort beskrevet hvordan forurenset grunn håndteres i byggesaker.

2. Krav og retningslinjer som gjelder ved graving i forurenset grunn

I dette kapitlet blir det kort redegjort for hvilke lover og regler som gjelder ved graving i forurenset grunn.

2.1 Forurensningsforskriften

Graving i forurenset grunn skal godkjennes av forurensningsmyndighetene. Forskriftens del 1, Kapittel 2 *Opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider* omhandler krav til undersøkelser, tiltak, tiltaksplaner, tilsyn og kontroller, mm. De viktigste paragrafene er gjengitt under.

§ 2-2. Virkeområde

Dette kapitlet gjelder ved terrenginngrep i områder hvor det har vært virksomhet som kan ha forurenset grunnen, det finnes tilkjørte masser eller det av andre årsaker er grunn til å tro at det er forurenset grunn.

§ 2-4. *Krav om undersøkelser*

Tiltakshaver skal vurdere om det er forurenset grunn i området der et terrenginngrep er planlagt gjennomført.

Dersom det er grunn til å tro at det er forurenset grunn i området, skal tiltakshaver sørge for at det blir utført nødvendige undersøkelser for å få klarlagt omfanget og betydningen av eventuell forurensning i grunnen. Undersøkelsen skal som et minimum avklare om normverdier, jf. vedlegg 1 til dette kapitlet, er overskredet.

§ 2-4. *Krav til tiltak ved terrenginngrep i forurenset grunn*

Ved terrenginngrep i forurenset grunn plikter tiltakshaver å gjennomføre de tiltak som er nødvendige for å sikre at

- a) grunnen ikke lenger er forurenset eller at fastsatte akseptkriterier for eiendommen ikke overskrides,
- b) anleggsarbeidet, herunder oppgraving og disponering av forurenset masse, ikke medfører forurensningsspredning eller fare for skade på helse eller miljø.

Forurensede masser som ikke disponeres på eiendommen, skal leveres til godkjent deponi eller behandlingsanlegg med tillatelse etter forurensningsloven.

§ 2-6. *Krav til tiltaksplan*

For terrenginngrep i forurenset grunn skal det utarbeides tiltaksplan.

Tiltaksplanen skal inneholde følgende punkter:

- 1) redegjørelse for de undersøkelser av forurensning i grunnen som er foretatt, jf. § 2-4,
- 2) redegjørelse for eventuelle akseptkriterier fastsatt etter § 2-5 bokstav a,
- 3) vurdering av risiko for forurensningsspredning under arbeidet som følge av terrenginngrepet, jf. 2-5 bokstav b,
- 4) redegjørelse for hvilke tiltak som skal gjennomføres for å oppfylle kravene i § 2-5, samt tidsplan for gjennomføring,
- 5) redegjørelse for hvordan forurenset masse skal disponeres,
- 6) redegjørelse for hva som vil bli iverksatt av kontroll og overvåkning under og etter terrenginngrepet, dersom det er behov for dette,
- 7) dokumentasjon for at tiltakene vil bli gjennomført av godkjente foretak, jf. forskrift 22. januar 1997 nr. 35 om godkjenning av foretak for ansvarsrett og foretak med særlig faglig kompetanse dersom det er stilt krav om dette, jf. § 2-7.

Tiltaksplanen skal sendes kommunen.

Dersom terrenginngrepet også krever melding eller søknad etter plan- og bygningsloven, skal tiltaksplanen sendes sammen med denne.

§ 2-8. *Godkjenning av tiltaksplan*

Tiltaksplanen skal godkjennes av kommunen.

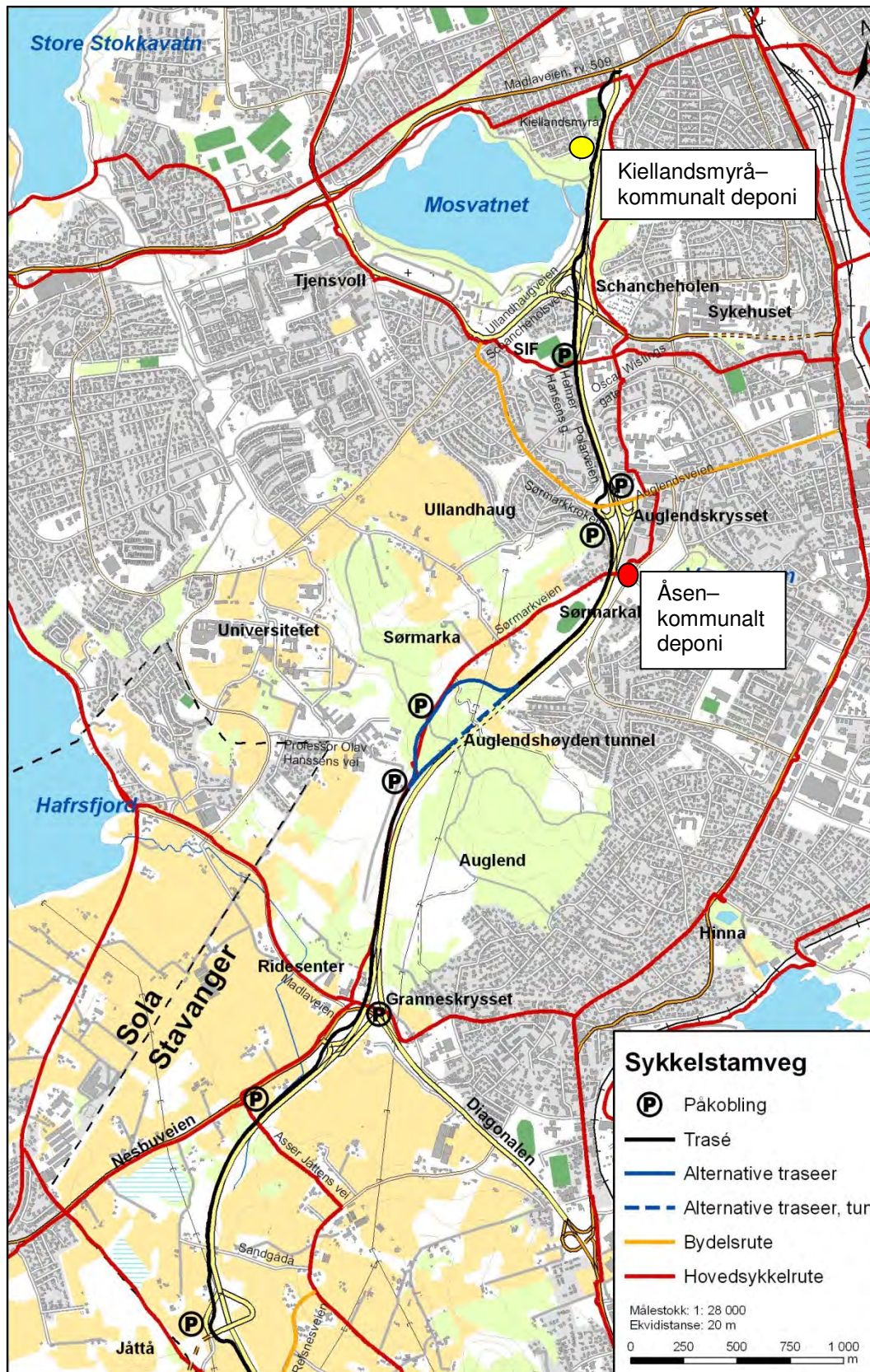
Kommunens godkjenning fratår ikke tiltakshaver ansvaret for at tiltakene er tilstrekkelige i henhold til § 2-5.

Kommunen kan bestemme at tiltakshaver skal varsle naboer og eventuelle andre berørte om det planlagte terrenginngrepet.

Kommunens behandling av tiltaksplanen skal så langt det er mulig samordnes med behandlingen av saken etter plan- og bygningsloven.

3. Registrerte lokaliteter i Klifs database for forurenset grunn

Det er blitt foretatt en kontroll av Klifs database over lokaliteter med forurenset grunn (<http://www.klif.no/grunn/>), for å sjekke om eiendommer langs sykkeltraseen er registrert der.



a)



b)

Figur 3.1: Kart som viser trasé for sykkelstamveg mellom Stavanger og Sandnes, a) nordlige del av traseen, b) sørlige del av traseen. Lokalteter med forurenset grunn som ligger langs den planlagte traseen er tegnet inn på kartet. Gul farge indikerer påvirkningsgrad 2, mens rød farge indikerer påvirkningsgrad 3.

I Klifs database over lokaliteter med forurenset grunn er det registrert tre områder med forurenset grunn langs sykkeltraséen:

- Kiellandsmyrå – kommunalt deponi. Påvirkningsgrad 2, det vil si liten eller ingen kjent påvirkning med dagens arealbruk/resipientbruk.
- Åsen – kommunalt deponi. Påvirkningsgrad 3, det vil si påvist påvirkning og behov for fysiske tiltak.
- CHC Helikopter Service AS – forurenset grunn. Påvirkningsgrad 2, det vil si liten eller ingen kjent påvirkning med dagens arealbruk/resipientbruk.

4. Forurenset grunn i utbyggingssaker

Da sykkeltraséen vil gå gjennom by- og bynære strøk der grunnen erfaringsmessig ofte er forurenset er det grunn til å tro at det vil være flere lokaliteter med forurenset grunn i tillegg til de allerede registrerte områdene.

I henhold til § 2-4 i Forurensningsforskriften er det krav om at tiltakshaver, dersom det er grunn til å tro at det er forurenset grunn i området, skal sørge for at det blir utført nødvendige undersøkelser for å få klarlagt omfanget og betydningen av eventuell forurensning i grunnen.

De miljøtekniske grunnundersøkelsene skal utføres iht. SFT-veileder TA 2553/2009, som blant annet gir veiledning om hva som anses som et minimum antall prøver for å finne tilstandsklassene som grunnen tilhører.

Dersom det påvises forurenset grunn må det utarbeides en tiltaksplan før det kan graves i eller bygges på det forurensede området. § 2-4 i Forurensningsforskriften setter krav til hva en slik tiltaksplan skal inneholde, blant annet en redegjørelse for hvilke undersøkelser som er utført på tomten, samt en risikovurdering iht. SFT-veileder TA 2553/2009 og eventuelt SFT-veileder 99:01. Tiltaksplanen må godkjennes av kommunen før graving/bygging kan finne sted.